

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. 17. listopadu



Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Tomáš Nosek, MBA

Mobil: 777 577 976

nosek@reality11.cz

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. 17. listopadu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27191 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Všebořice, 17. listopadu

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. 17. listopadu

+popl. 5500, , Reality 11 Vám zprostředkují prodej bytu 2+1 (66m) s lodžii v 6 NP v Ústí nad Labem, městské části Všebořice. Byt prošel v roce 2017 kompletní rekonstrukcí. Došlo k výměně rozvodů elektřiny, vodovodních rozvodů, kompletní rekonstrukci koupelny s toaletou. Byly vyměněné dveře a obložky ve všech pokojích. Jako podlahové krytiny v bytě zde je plovoucí podlaha, vinyl a dlažba. Byly opravené omítky. V rámci rekonstrukce došlo k výměně kuchyňské linky, s vestavěnou sklokeramickou elektrickou deskou s troubou, myčkou, digestoří a volně stojící chladničkou. V jednom z pokojů je vestavěná šatní skříň. V obývacím pokoji je výstup na lodžii. K bytu náleží sklepní kóje. Dům prošel částečnou rekonstrukcí. Došlo k výměně výtahu, oken a vstupních dveří. Dům je zateplený. V současné době je byt v pronájmu. Případně ukončení nájemní smlouvy je možné. V případě zájmu, je možné v pronájmu dále pokračovat.

Všebořice je velmi klidná a vyhledávaná oblast. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost (Lidl, Kaufland, pošta, lékárna). V okolí je i mateřská a základní škola. Výborná dopravní dostupnost. Do centra se autem dostanete za 8 minut. V případě potřeby je k dispozici MHD. Ev. číslo: 27191. Energetický štítek: C

CENA: (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 6

Počet podlaží objektu 8

Celková podlahová plocha (m²) 66

Druh objektu panelová

Stav objektu velmi dobrý

Energetická třída C - Úsporná

Vlastnictví osobní

Počet míst k parkování 1

Prodej bytu 2+1, 66 m², OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. 17. listopadu

Užitná plocha (m²)

66