

Prodej pozemku , specifická plocha, Rokytá, Horní Rokytá (okres Mladá Boleslav)

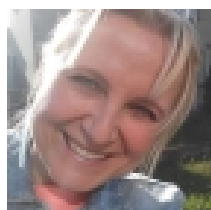


### Nemovitost nabízí

### LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4  
62800 Brno

### Realitní makléř



### Monika Uzunoglu

Mobil: +420 777 311 810  
[monika.uzunoglu@seznam.cz](mailto:monika.uzunoglu@seznam.cz)

## Prodej pozemku v obci Rokytá s mobilheimem, okr. Mladá Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1395 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rokytá, Horní Rokytá (okres Mladá Boleslav)

### Prodej pozemku v obci Rokytá s mobilheimem, okr. Mladá Boleslav

V exkluzivním zastoupení majitele mi dovoluji nabídnout k prodeji podíl 1/3 pozemku o výměře 2922 m, který je územním plánem zahrnut co by stavební, na výrobu a skladování (drobná a řemeslná výroba). Jedná se o rovinatý pozemek, jež se nachází na samém konci obce, odkud vede zpevněná příjezdová cesta k pozemku, ve prospěch které je zřízeno věčné břemeno chůze a jízdy. V současné době je pozemek neformálně rozdělen na 3 části, na kterých jsou mobilheimy, využívány k bydlení. Plněhodnotně zařízený mobilheim má rozměru 11m x 3,7m + 20m terasa. Majitelé celý mobilní dům zrekonstruovali a přistavěli další místnost, která slouží jako ložnice. Venkovní terasa vám v letních měsících zpříjemní večery u dobrého jídla a posezení u grilu. Pozemek není zasíťován, takže zde není voda, elektřina ani plynofikace, avšak vodu a elektřinu v tuto chvíli majitelům poskytují sousedé "na dohodu". Jde tak o pozemek pro skutečné milovníky samoty a dobrodružství, avšak v dosahu civilizace.

Ve vzdálenosti 8 km jihovýchodně leží město Mnichovo Hradiště, 15 km severozápadně město Mimoň, 16 km jižně statutární město Mladá Boleslav a 20 km východně město Turnov. Základní škola je v Mnichově Hradišti. Mateřská škola je v Dolní Krupě.

Financování rádi zajistíme.

Neváhejte nás kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastní pozemek (m2)	974
Umístění objektu	nová zástavba
Druh pozemku	specifické plochy

Prodej pozemku , specifická plocha, Rokytá, Horní Rokytá (okres Mladá Boleslav)