

Prodej samostatného RD, 120 m², Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně



bidli



Prodej rodinného domu (125 m²;) v Tišicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226559 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tišice, Chrást (okres Mělník), Ke křížku

Prodej rodinného domu (125 m²;) v Tišicích

Toužíte po klidném bydlení nedaleko Prahy? Láká vás otevřený prostor a komfort prostorného obývacího pokoje s výškou stropu přes 4 metry? Pak by právě tento dům mohl být to pravé pro vás!

Tento rodinný dům stojí na pozemku o velikosti 743 m² a nabízí skvěle navržený prostor pro pohodlný rodinný život. Se zastavěnou plochou 154 m² poskytuje dostatek soukromí a praktičnosti, včetně užitečného přístřešku o rozloze 11 m².

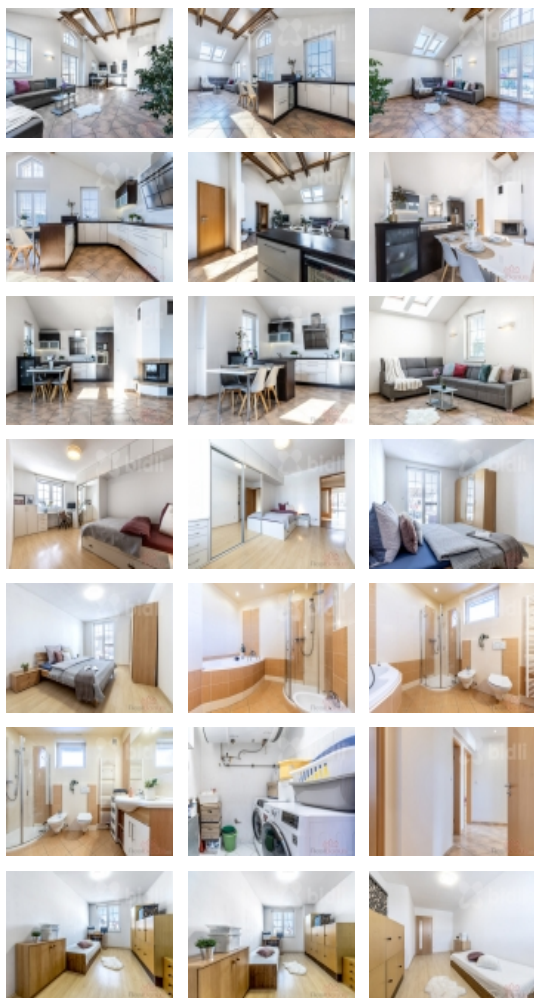
Srdcem domu je velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozloze takřka 50 m². Otevřený strop, který sahá až do výšky 4,2 metru, dodává prostoru jedinečnou atmosféru. Praktická spíž, dostatek denního světla a přímý vstup na terasu a zahradu dělají z tohoto místa ideální prostředí pro odpočinek i setkání s rodinou.

Děti budou mít dostatek prostoru ve dvou pokojích o velikosti 14 m² a 16 m², které nabídnou pohodlí jak pro hraní, tak pro učení. Hlavní ložnice o rozloze necelých 17 m² poskytne dokonalé zázemí pro rodiče.

Koupelna o výměře bezmála 8 m² je vybavená vanou, sprchovým koutem, toaletou i bidetem. Samostatná toaleta je samozřejmostí, stejně jako praktická prádelna, která usnadní každodenní chod domácnosti.

Před domem pohodlně zaparkujete až 6 aut, což oceníte nejen při rodinných oslavách nebo příjemných večerech u grilu s přáteli.

A co lokalita? Tišice jsou skvělou volbou pro rodiny hledající klidné a pohodlné bydlení. Výborná občanskou vybavenost zajišťuje školu, školku, obchody, zdravotní středisko, lékárnu i poštu v docházkové vzdálenosti. Pokud budete potřebovat větší nákupy nebo další služby, nedaleké město Kostelec nad Labem nebo Neratovice nabídnou vše, co si můžete přát. Skvělá dostupnost do Prahy je dalším důvodem - vlakem jste v centru za pouhých 40 minut.



Prodej samostatného RD, 120 m2, Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně

CENA: (za nemovitost) **10 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	139
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	743
Plocha teras (m2)	30
Vybavení	terasa zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet Vedení PC sítě
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Zastavěná plocha (m2)	154
Plocha parcely (m2)	743
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	120

Realitní makléř



Vítězslav Culka

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Prodej samostatného RD, 120 m2, Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně

Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní
K dispozici od	31.03.2025

Prodej samostatného RD, 120 m2, Tišice, Chrást (okres Mělník) - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1