

Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Thámova



Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Thámova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27138 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Thámova

Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Thámova

Cena včetně provize RK, právního servisu a advokátní úschovy, Hledáte byt, který vám nabídne nejen střechu nad hlavou, ale i pořádnou dávku stylu, prostoru a špetku luxusu? Tak to jste právě narazili na jackpot! Tento nádherný byt 2+1 v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Plzeň Bory vám splní všechna přání a možná ještě pár navíc. A teď pozor, hlavní hvězdou této nemovitosti je terasa. Ale ne ledajaká terasa tohle je terasa, o které by psal i Shakespeare, kdyby žil dneska. Je tak obrovská, že si na ní můžete dát ranní kávu, odpolední barbecue, večerní jógu a stále vám zbyde místo na tanec pod hvězdami. Máte psa? Perfektní! Tahle terasa je dost velká na to, aby si tam udělal vlastní "venkovní obývací".

Byt samotný je kombinací funkčnosti, praktického uspořádání a příjemné atmosféry, která vám okamžitě zvedne náladu. Kuchyň vás bude přímo vybízet k tomu, abyste si jí proměnili dle vlastních představ, to samé koupelna. V kuchyni, koupelně a ložnici byla provedena rekonstrukce rozvodů elektřiny. Obývací pokoj je ideální místo pro filmové večery, knižní dýchánky nebo prostě jen relaxaci po náročném dni. Pokud budete chtít trávit večer pod hvězdami, stačí vyjít na terasu. A ložnice? To je vaše osobní oáza klidu, kam vás nebude rušit nic. Pokud nechcete věšet prádlo na již zmiňované velké terase, máte k dispozici ještě balkon. K bytu náleží samozřejmě také sklep.

Byt je suchý, čistý, slunný, dálkově vytápěný, k ohřevu teplé vody slouží elektrický bojler. K bytu vás doveze nový výtah, ale pokud se chcete udržovat v kondici, můžete si těch pár schodů vyběhnout.

A teď k lokalitě Plzeň Bory. Tohle místo kombinuje všechno, co potřebujete pro život. Máte blízko do města, ale zároveň cítíte přírodu na dosah ruky. Nakoupíte, zaběháte si, projdete se a zpátky domů se budete těšit ještě víc, protože vás tam čeká váš nový byt a ta terasa, na kterou už teď nemůžete přestat myslet.

Takže, neztrácejte čas hledáním něčeho jiného. Zavolejte, domluvte si prohlídku a buďte připraveni se zamilovat. Tento byt totiž není jen místem k bydlení je to životní styl. A věřte nám, ta terasa vám změní život! Ev. číslo: 27138. Energetický štítek: C (67 kWh/m2/rok).



Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Thámova

Nemovitost nabízí

Reality 11

Realitní makléř



Roman Bukovjan

Mobil: 775 105 999

bukovjan@reality11.cz

CENA: (za nemovitost) **5 148 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	58