

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Letkov (okres Plzeň-město)



**Nemovitost nabízí**

**RK REKO - Jana Kučabová**

### Prodej pozemku Letkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 02278 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Letkov (okres Plzeň-město)

#### Prodej pozemku Letkov

Prodej pozemku o výměře 9 266 m<sup>2</sup> v obci Letkov u Plzně. Pozemek je součástí schválené územní studie č. 4 (textová část je přílohou této nabídky). Na uvedeném pozemku by mělo vzniknout šest stavebních parcel na rodinné domy podle regulací uvedenou v územní studii. Pozemek je mírně svažité, pod dolní částí vede komunikace, přístup bude řešen vybudováním společných komunikací v této lokalitě. Po zainvestování budou pozemky napojeny na veřejný vodovod, kanalizaci, plyn a elektřinu. Výstavba na pozemcích je etapizovaná, 1. etapa bude výstavba tří rekreačních objektů v nejhořejší části, druhá etapa zahrnuje celé řešené území po vybudování přístupové komunikace, tedy i nabízený pozemek. Zde bude výstavba rodinných domů s 25% zastavěností pozemku. Obec Letkov se nachází cca 10 km od Plzně. Část obce jsou původní stavení, nyní je zde i nová zástavba rodinných domů s upravenými ulicemi, je zde základní škola i školka.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **2 800,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Plocha parcely (m<sup>2</sup>) 9266

Druh pozemku pro bydlení

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Letkov (okres Plzeň-město)

**Realitní makléř**



**Jana Kučabová**

Mobil: +420 775 555 900

[kucabova.reko@gmail.com](mailto:kucabova.reko@gmail.com)