

Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Poštovská



## Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, Poštovská, Praha 9 - Vysočany

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP687022 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
5 -  
Poštovsk

LOKALITA: Praha 9, Vysočany, Poštovská

### Pronájem bytu 1+kk, 25 m2, Poštovská, Praha 9 - Vysočany

Naše společnost Vám nabízí k pronájmu byt 1+kk, 25 m2, ve 3. patře cihlového domu s výtahem v Poštovská, Praha 9 - Vysočany v blízkosti stanice metra "B" Vysočanská.

Dispozice a vybavení: obývací pokoj s kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou (bude osazena) a lednicí s mrazákem, velká předsiň, koupelna s vanou a pračkou, samostatné WC a komora. Podlaha je plovoucí + dlažba. Vytápění a ohřev vody je zajištěno dálkově.

Výborná dopravní dostupnost ? pouhých 5 minut chůze od stanice metra Vysočanská (linka B) a nově zrekonstruované zastávky příměstského vlaku Praha-Vysočany. V okolí je kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a parků.

Provize pro RK je 15.000 Kč. Vratná kauce pro majitele je jeden měsíční nájem s poplatky. Byt je určen pouze pro jednotlivce, bez zvířat a nekuřáky. Pro více informací kontaktujte makléře. Večer a o víkendů nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. Volné ihned.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí

House IN

### Realitní makléř



**Petr Procházka**

Mobil: +420 777 211 511

[petr.prochazka@housein.cz](mailto:petr.prochazka@housein.cz)

### Informace o nemovitosti

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu                | 1+kk                        |
| Číslo podlaží v domě          | 4                           |
| Celková podlahová plocha (m2) | 25                          |
| Druh objektu                  | cihlová                     |
| Stav objektu                  | velmi dobrý                 |
| Energetická třída             | G - Mimořádně ne hospodárná |
| Vlastnictví                   | osobní                      |

Pronájem bytu 1+kk, 25 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Vysočany, ul. Poštovská

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| <b>Umístění objektu</b>              | centrum               |
| <b>Telekomunikace</b>                | Telefon<br>Internet   |
| <b>Ostatní rozvody</b>               | Kabelová televize     |
| <b>Topení</b>                        | Ústřední - dálkové    |
| <b>Doprava</b>                       | vlak<br>MHD           |
| <b>Voda</b>                          | dálkový vodovod       |
| <b>Odpad</b>                         | Městská kanalizace    |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 25                    |
| <b>Komunikace</b>                    | asfaltová             |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Vodovod<br>Kanalizace |
| <b>Charakter okolní zástavby</b>     | obytná                |
| <b>Poloha objektu</b>                | řadový                |
| <b>K dispozici od</b>                | 01.03.2025            |