

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svárov (okres Kladno)



Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 938 m2, vodovod, kanalizace, elektřina, optický kabel, Svárov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18959 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svárov (okres Kladno)

Exkluzivně - Prodej stavebního pozemku 938 m2, vodovod, kanalizace, elektřina, optický kabel, Svárov

Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek 938 m2, včetně inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, elektřina, optický kabel), pro bydlení, Svárov (okres Kladno), ul. K Lesu. Rovinatý pozemek se nachází na kopci v obci na okraji Křivoklátských luk a lesů, plných příběhů, s výhledem do vlnitého kraje.

Je připraven k výstavbě RD s velkorysou zahradou, s nezastavitelným širokým výhledem. Všechny inženýrské sítě (el., voda, kanalizace, optický kabel) jsou zavedeny na pozemek s novou, příjezdovou, asfaltovou cestou.

Za tímto pozemkem končí zastavitelné území a následují louky a pastviny pro koně.

Obec je bezvadně vedena (ZŠ, MŠ, ZUŠ, lesní školka v jurtě, víceúčelové hřiště a spousty kulturních a společenských akcí) a díky tomu je obec čistá a neustále zvelebovaná. Na proti kostelu se slavnými lípami je rybník a celkově příjemné místo s atmosférou. Obchod, restaurace a další občanská vybavenost podtrhuje kvalitu obce.

Obrovským benefitem je lokalita. Husté lesy, skalnaté výhledy, údolí Kačáku, výlety a kraj unikátní přírody. Přitom bezvadná dostupnost do Prahy (15min. autem, 30min. bus).

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s nízkou úrokovou sazbou. Doporučujeme prohlídku.



Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Svárov (okres Kladno)

Realitní makléř

Kroupa František

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

CENA: (za nemovitost) **7 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	938
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	938
Plocha zahrady (m2)	938
Komunikace	asfaltová
Druh pozemku	pro bydlení