

Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova



## Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 27197 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Karlín, Nekvasilova

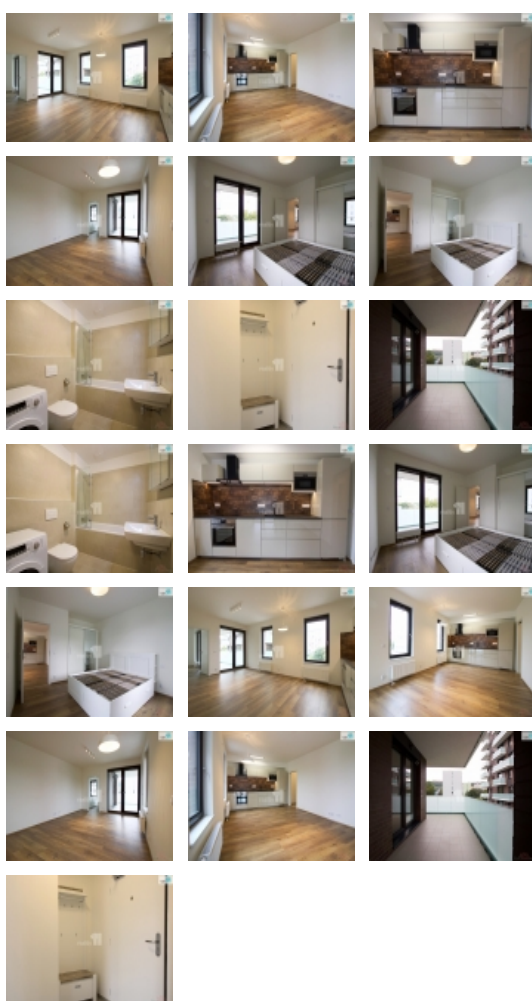
### Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova

Poplatky 3.556 Kč + převod el. energie., Reality 11 Vám zprostředkují k pronájmu krásný, světlý byt 2+kk v rámci rezidenčního projektu novostavby bytového domu ul. Nekvasilova, Praha 8. Dispozice bytu jsou vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, prostorná koupelna s vanou a WC. Obývací pokoj je vybaven kvalitní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Vinylové podlahy a dlažba. Vytápění i ohřev vody řešen centrálně. Příslušenstvím bytu je samostatná sklepní kóje, nacházející se v 1.PP domu. K bytu je možné pronajmout si parkovací stání v garážích domu. Veškerou občanskou vybavenost (ZŠ, MŠ, obchody, restaurace atd.) i parky a volnočasovou zábavu je možné nalézt v nejbližším okolí. Dobrá dostupnost do centra města, stejně tak i mimo Prahu. Pro více informací či zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme. Ev. číslo: 27197. Energetický štítek: C (86 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za měsíc) **26 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	51
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	51



Pronájem bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Karlín, ul. Nekvasilova

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Michaela Güntherová, BA (Hons)**

Mobil: 602 462 080

[guntherova@reality11.cz](mailto:guntherova@reality11.cz)