

Prodej samostatného RD, 200 m2,

## Vila s bazénem Pattaya, Thajsko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00611 TYP ZAKÁZKY: prodej

### LOKALITA:

#### Vila s bazénem Pattaya, Thajsko

Leaders & Partners Vám nabízí k prodeji samostatně stojící dvoupodlažní dům s bazénem v Thajsku v lokalitě Pattaya ? mezi Soi Siam a Soi Nen Plab Wan.

Obytná plocha: 200 m2

Pozemek: 320 m2

Dům se skládá z: velká kuchyně, velký obývací pokoj, 3x ložnice, pracovna, 3x koupelna, terasa v patře, terasa s bazénem v přízemí. Dům je kompletně, moderně a pěkně zařízený.

Parkovací místa jsou na pozemku.

Lokalita: klidná lokalita v oblasti Pattaya, mezi Soi Siam a Soi Nen Plab Wan.

Nejbližší letiště je vzdáleno cca 40 km. Bangkok 150 km.

V případě zájmu Vám umíme zajistit správu domu v době, kdy dům nebudete využívat. Naš česky mluvící spolupracovník přímo na místě Vám zajistí vytiženost domu a správu domu ? nájemníků, převzetí, předání a úklid domu.

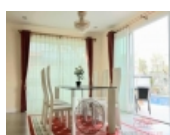
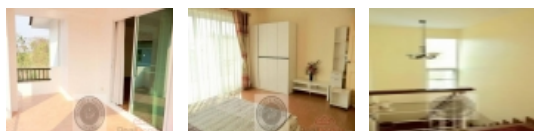
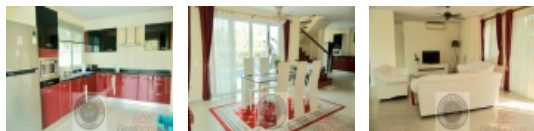
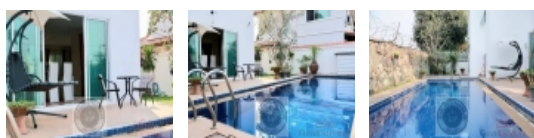
Ideální nabídka na dovolené a zároveň investice, která Vám bude generovat zisk.

Cena: 5 811 020 CZK (cena se může mírně pohybovat v závislosti na kurzu Thajského bahtu)

Cena je včetně provize RK a kompletního právního servisu při koupi nemovitostí.

V případě, že máte zájem o jiný dům, naši makléři z kanceláře přímo v Thajsku, Vám umí pomoci najít dům nebo vilu přesně podle Vašich preferencí, jak finančních tak i týkajících se Vámi vybrané lokality.

**CENA:** (za nemovitost) **5 811 020,- Kč**



### Nemovitost nabízí

### Leaders Partners reality s.r.o.

Politických vězňů 912/10  
110 00 Praha 1 - Nové Město  
Česká republika

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>,**Realitní makléř****Michael Brynda**

Mobil: +420 605 973 669

[michael.brynda@lp-reality.cz](mailto:michael.brynda@lp-reality.cz)**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vybavení	terasa
Topení	Jiné
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	200
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	320
Ostatní	Bazén Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	200
Poloha objektu	samostatný