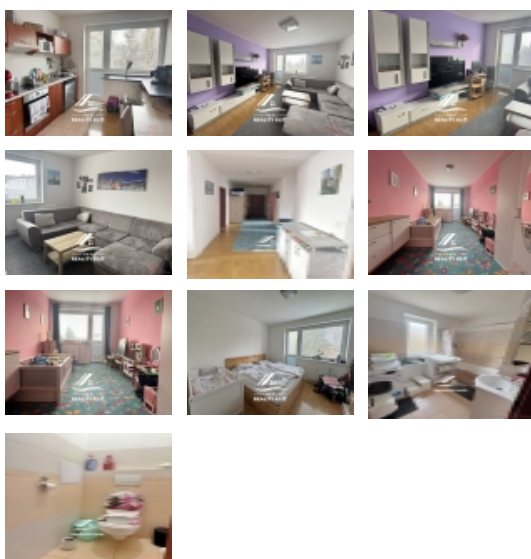
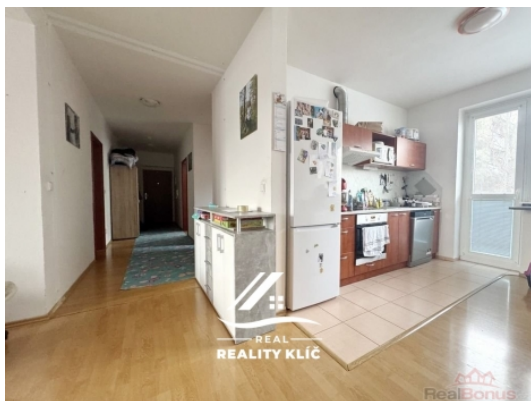


Pronájem bytu 3+kk, 83 m², OV, Ludgeřovice (okres Opava), ul. Hlučinská



Pronájem bytu 3+kk, 83 m² - Ludgeřovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00333 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ludgeřovice (okres Opava), Hlučinská

Pronájem bytu 3+kk, 83 m² - Ludgeřovice

V zastoupení majitele nabízí místní realitní kancelář k pronájmu velmi hezký a prostorný byt s parkovacím místem před domem. Byt je moderně a vkusně zrekonstruovaný. Byt bude k předání prázdný. Jedná se o bytovou jednotku 3+KK o výměře 83 m² + Parkovací stání bez poplatku. Byt je v osobním vlastnictví, ve 3 NP, na ulici Hlučinská, v Ludgeřovicích. Vytápění bytu je zajištěno centrální kotelnou, která je v domě. Dům je zateplený a nachází se ve velmi žádané a klidné lokalitě. K dispozici je společná kolárna a sklep. V místě bydliště se nachází veškerá občanská vybavenost. K dispozici od 1.4.2025. Nájem činí 14.000 Kč, zálohy na služby pro 2 dospělé osoby 3000 Kč plus elektřina na nájemce. Plyn v bytě není. V ceně nájmu je také internet. Vratná Kauce 2x nájem. Administrativní poplatek 14.000 Kč. Pro více informací nebo zájmu o prohlídku nás můžete kontaktovat na uvedeném telefonním čísle, nebo taktéž nás můžete osobně navštívit v sídle společnosti a to na adrese Mírové náměstí 5/5, Hlučín.

CENA: (za měsíc) **14 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m ²)	83
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Odpad	Městská kanalizace

Nemovitost nabízí

Real Reality Klíč,s.r.o.

Mírové náměstí 5,Hlučín,PSČ:748 01

Realitní makléř

Andrea Pastrňáková

Mobil: +420 725 130 230

andrea.pastrnakova@realityklic.cz

Pronájem bytu 3+kk, 83 m², OV, Ludgeřovice (okres Opava), ul. Hlučínská

Užitná plocha (m²)	83
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	01.04.2025