

Prodej zemědělského objektu, Přimda (okres Tachov)



Prodej zemědělské stavby s okolními pozemky, užitná plocha 793m², pozemek 349.500m², Málkov u Přimdy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 946244 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přimda (okres Tachov)

Prodej zemědělské stavby s okolními pozemky, užitná plocha 793m², pozemek 349.500m², Málkov u Přimdy

Chovatelé, farmáři, i nezemědělci pozor. Toto stojí za chvíli vašeho času.

K prodeji nabízíme pozemky zapsané na LV 212, katastrální území Málkov u Přimdy, o celkové výměře 349.500m², převažuje trvalý travní porost. Na okraji pozemků je ocelokolna, na parcele p. č. st. 45, zastavěná plocha a nádvoří, zavedena do katastru nemovitostí jako jiná stavba. Na tento pozemek je zavedena elektřina.

Nabídková cena je 39 Kč/m², ocelokolnu se zpevněnou plochou okolo i vybudovanou přípojkou na elektřinu tedy přidáváme k prodeji jako velmi zajímavý bonus.

Ocelokolna a její nejbližší okolí je dle územního plánu města Přimda v ploše Výroba a skladování zemědělská výroba, je zde tedy možné umísťovat stavby a zařízení zemědělské prvovýroby. Podmínečně přípustné je ovšem i umístění bytů (v nebytových domech do 20% součtu podlahových ploch v objektu). Řekněme si tedy upřímně: kdo by nechtěl mít farmu o třiceti pěti hektarech s provozovnou, kde může i bydlet.

Prodávající dále nabízí dle dohody s kupcem následné obhospodařování prodaných pozemků (není to ale podmínkou prodeje), nebo naopak, pro koho bude hospodářství malé, může si navíc pronajmout (případně i dokoupit) dalších cca 25 hektarů zemědělské půdy.

S ohledem na blížící se pastevní sezónu je nabídka časově omezena. Na listu vlastnictví dále uvedených parcelních čísel 750, 751 a 752 se prodej netýká.

CENA: (za nemovitost) **13 630 500,- Kč**

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Petr Dřevo

Mobil: +420 736 525 740

petr.drevo@rkevropa.cz

Informace o nemovitosti

Prodej zemědělského objektu, Přimda (okres Tachov)

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	349500
Vybaveno	Nezařízeno
Užitná plocha (m2)	793
Nebytové prostory (m2)	793
Plocha obchodů (m2)	793