

Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Hurbanova - exkluzivně



bidli



Pronájem bytu 2+kk 36m2 + lodžie 6m2 + sklep 2m2, Praha 4-Krč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227939 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Krč, Hurbanova

Pronájem bytu 2+kk 36m2 + lodžie 6m2 + sklep 2m2, Praha 4-Krč

Ve výhradním zastoupení si Vám dovoluujeme nabídnout pronájem bytu 2+kk o výměře 36 m2 plus 6 m2 lodžie a 2 m2 sklep (na patře) umístěný v 7.p. panelového domu na adrese Hurbanova 3, Praha 4 - Krč.

Byt prošel v roce 2020 kompletní rekonstrukcí, je zařízen kuchyňskou linkou se spotřebiči (trouba, varná deska, myčka nádobí, digestoř, lednice), vestavěnými skříněmi v chodbě a ostatním nábytkem (viz foto). Jednotka se nachází v revitalizovaném panelovém domě, díky čemu je velmi úsporná s minimálními měsíčními poplatky cca 3.500,- Kč.

Lokalita Krč nabízí veškerou občanskou vybavenost např. 50 m od domu potraviny Albert, pekárna, vinotéka, drogerie DM atd. Parkování je možné před domem, případně na pronajatém hlídaném parkovišti.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jim stanovených kritérií.

CENA: (za měsíc) **17 500,- Kč**

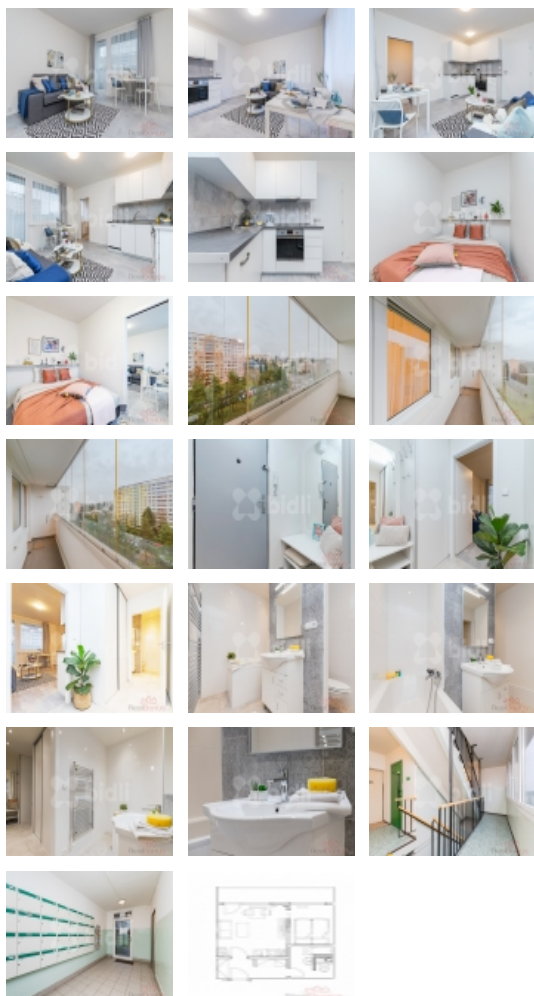
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 7

Počet podlaží objektu 10

Celková podlahová plocha (m2) 36



Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Hurbanova - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



David Münzberg

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Lodžie (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Rok rekonstrukce	2020
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	36
K dispozici od	01.03.2025

Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, OV, Praha 4, Krč, ul. Hurbanova - exkluzivně