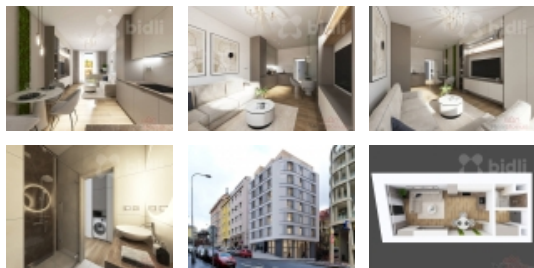


Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Prachnerova



Novostavba bytu 1+kk, 24 m2, Praha Smíchov, OV

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227693 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Prachnerova

Novostavba bytu 1+kk, 24 m2, Praha Smíchov, OV

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji novostavbu bytu 1+kk, 24 m2, umístěného v 2. patře rezidenčního projektu Rezidence Hlaváčkova I v samém srdci Smíchova. Rezidence Hlaváčkova I je moderní osmipodlažní bytový dům, kde si můžete vybrat z 35 nových bytů v dispozicích 1+kk až 2+kk.

Vysoké standardy projektu nabízí kvalitní a spolehlivé materiály v elegantním stylu. Všechny byty jsou opatřeny dřevěnými francouzskými okny, které lze zastínit venkovní posuvnou okenicí. V přízemí budovy bude kromě kavárny i recepce, jenž bude k dispozici pro majitele či nájemníky bytů. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí rezidence.

Předání bytů plánováno na březen 2026.

Nemovitost je možné financovat pomocí hypotečního úvěru, který za Vás vyřídíme.

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru.

CENA: (za nemovitost) **4 801 173,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Číslo podlaží v domě | 3 |
| Počet podlaží objektu | 8 |
| Celková podlahová plocha (m2) | 24 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 1+kk, 24 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Prachnerova

Realitní makléř



Martin Veselý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | výtah |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Rok kolaudace | 2026 |
| Užitná plocha (m²) | 24 |
| K dispozici od | 31.03.2026 |