

Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Blatenská

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Blatenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650924 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Abertamy (okres Karlovy Vary), Blatenská

Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Blatenská

včetně právního servisu a odměny zprostředkovatele, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně prodej zajímavého horského apartmánu (mezonetu) 1+KK (2+KK) o velikosti 33 m v obci Abertamy, okr. Karlovy Vary. Jedná se o byt ve 3. patře cihlového domu. Byt je zařízen vkusným nábytkem a vybavením. K bytu náleží prostorný zděný sklep o velikosti 8 m a jedno vyhrazené parkovací stání. Budova z třicátých let 20. století byla kompletně zrekonstruována v letech 2021 2022 a je zateplena a opatřena plastovými okny. V přízemí se nachází nebytové prostory a pro obytnou část je samostatný vchod. Ve třech nadzemních podlažích se nachází celkem 5 jednotek a společná chodba se schodištěm. V domě je veřejný vodovod, kanalizace a každá jednotka má vlastní elektro rozvaděč s elektroměrem. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl předložen PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 650310. Energetický štítek: G

ČENA: (za nemovitost) **3 300 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	33
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 1+kk, 33 m2, OV, Abertamy (okres Karlovy Vary), ul. Blatenská

Realitní makléř



Petr Kraus

Mobil: 734 766 184

p.kraus@dumrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	33