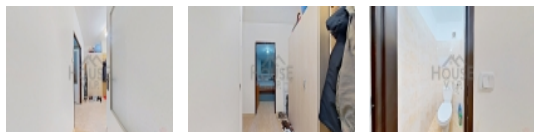
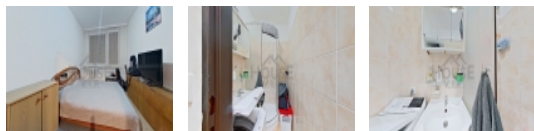


## Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Kamýk, ul. Cílkova



### Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Kamýk.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 00685 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 4, Kamýk, Cílkova

#### Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Praha 4 - Kamýk.

Nabízíme Vám družstevní byt 2+kk v klidné lokalitě Cílkova, na Praze 4 - Kamýk.

Byt se nachází ve 6. patře panelového domu a nabízí užitnou plochu 43 m<sup>2</sup>. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ve velmi dobrém stavu

Byt je kompletně zařízený a vybavený, což z něj činí skvělou investici pro bydlení i pronájem.

Dispozici bytu tvoří: obývací pokoj, pokoj, koupelna a samostatný WC, chodba.

Předstíni jsou vestavné skříně. Byt je zařízený.

Podlahy bytu -, PVC a dlažba.

Okna plastová s orientací na SV.

K bytu patří sklep o výměře 1,5 m<sup>2</sup> v suterénu domu.

Poplatky činí 6.000,- Kč + energie.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost a zastávka MHD je jen pár kroků od domu. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají pohodlný a stylový byt v tiché lokalitě s dobrou dostupností do centra města. Nenechte si utéct svojí příležitostí.

**CENA:** (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### House ViP, s.r.o.

Veletřní 924/14  
170 00 Praha - Holešovice

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	1
Vybavení	sklep

Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Praha 4, Kamýk, ul. Cílkova

**Realitní makléř**



**Bohdan Nestr**

Mobil: +420 739 697 594

[bohdan.nestr@housevip.cz](mailto:bohdan.nestr@housevip.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	43
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový