

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Brno, Slatina (okres Brno-město)



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

S.R.O.

Brno - Slatina, zahrada, 1.383 m², sítě ? pozemek

ČÍSLO ZAKÁZKY: V3426L00 TYP ZAKÁZKY: prodej
1

LOKALITA: Brno, Slatina (okres Brno-město),
Podstránská

Brno - Slatina, zahrada, 1.383 m², sítě ? pozemek

Nabízíme Vám ke koupi pozemek s obrovským potenciálem, v Brně - Slatině, na ulici Podstránská.

Pozemek o celkové výměře cca 1.383 m² v katastrálním území Slatina, jehož rozměry jsou 11,5 m na šířku a 120 m na délku. Je připojený na elektřinu, je vypracovaný projekt na přípojku vody (cca do 4 měsíců bude napojená).

Na pozemku je vybudovaný bazén, ale potřebuje menší rekonstrukci. K pozemku vede nezpevněná cesta, v plánu je vybudování příjezdové cesty.

Pozemek je rovinatý a je vedený na katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří, se základovou deskou o rozměrech 168 m², ostatní plocha a orná půda.

Investujte dnes a sledujte, jak se hodnota Vaší investice zvyšuje s každým dnem.

Ptáte se proč právě teď? Pozemky v okolí rychle mizí a jejich hodnota neustále roste. Plánovaný rozvoj oblasti znamená, že dnes investované peníze se mohou mnohonásobně zhodnotit.

Nečekejte, a využijte jedinečnou příležitost vlastnit tento pozemek přímo v Brně. Jednejte rychle a zajistěte si pozici investora s výhledem.

Na východním okraji Brna leží městská část Slatina. Spojení s centrem města zajišťují pravidelné linky MHD. Dobrá dopravní dostupnost je velkou výhodou této lokality, ale zdaleka ne jedinou. Slatina se může pochlubit také velmi dobrou občanskou vybaveností. Naleznete zde mateřskou, základní a střední školu, Městský úřad, praktického lékaře, poštu, kino, obchody, restaurace, několik sportovních areálů a mnoho dalších služeb. Za většími nákupy potom můžete vyrazit do nedalekého nákupního a zábavního centra Shopping park Brno, který nabízí síť obchodů a restaurací, dětský koutek atd. Nedaleko lokality se nachází nájezd na dálnici, která ušetří čas strávený při cestě nejen do práce. V blízkém i vzdálenějším okolí naleznete spoustu turistických tras a cyklostezek. K vycházkám láká Černovický hájek, nebo romantické okolí Ponětovického rybníka. Slatina je ideální místo pro ty, co chtějí spojit bydlení v klidné lokalitě s přírodou, ale přitom na dosah všem vymoženostem moderní doby.

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Brno, Slatina (okres Brno-město)

Realitní makléř



Petra Nádeníčková

Mobil: +420 773 756 700

p.nadenickova@rkcoloseum.cz

CENA: (za nemovitost) **3 715 380,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava	dálnice silnice MHD
Plocha parcely (m2)	1383
Druh pozemku	pro bydlení
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný