

Prodej bytu 3+kk, 60 m2, OV, Brno, Zábrdovice (okres Brno-město), ul. Příční



Prodej bytu 3+kk, 60 m2 - Brno - Zábrdovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06129 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Zábrdovice (okres Brno-město), Příční

Prodej bytu 3+kk, 60 m2 - Brno - Zábrdovice

Objevte bydlení na dosah centra Brna, které si můžete přizpůsobit dle svých představ.

Jsmo velmi rádi, že vás můžeme pozvat na prohlídku, tak pěkného a stylového bytu, jako je právě tento.

Představujeme vám skvostný byt v samém srdci Brna, který čeká na svého nového majitele.

Nepropáste jedinečnou příležitost!

Zaujme už vstupní chodba, která je opravdu prostorná a díky otevřenému konceptu je to světlá místnost s možností úložného prostoru.

Obývací pokoj zařízený kuchyňským koutem do tvaru U s barovým ostrůvkem, prostor pro jídelní stůl a příjemná zóna k posezení, odpočinku, ale i skvělé propojení celého hlavního prostoru bytu. Ta nejdůležitější věc jsou okna s výhledem, do kterých Vám nikdo nevidí.

Těšit se můžete na útulné pokoje. Pokoj, který navazuje je průchozí a jeho dominantou je velká vestavěná skříň. A zase ten výhled.

Koupelna, kde je prostorný sprchový kout a vlastní plynový kotel pro vaše pohodlí a nižší provozní náklady. Nezapomeňte si povšimnout sladěného stylového obložení a podlahy. Toaleta je oddělená.

Směrem do vnitrobloku se nachází další pokoj, který si můžete zařídit dle svého uvážení buď jako další ložnici, či pracovnu, nebo kutilskou dílnu.

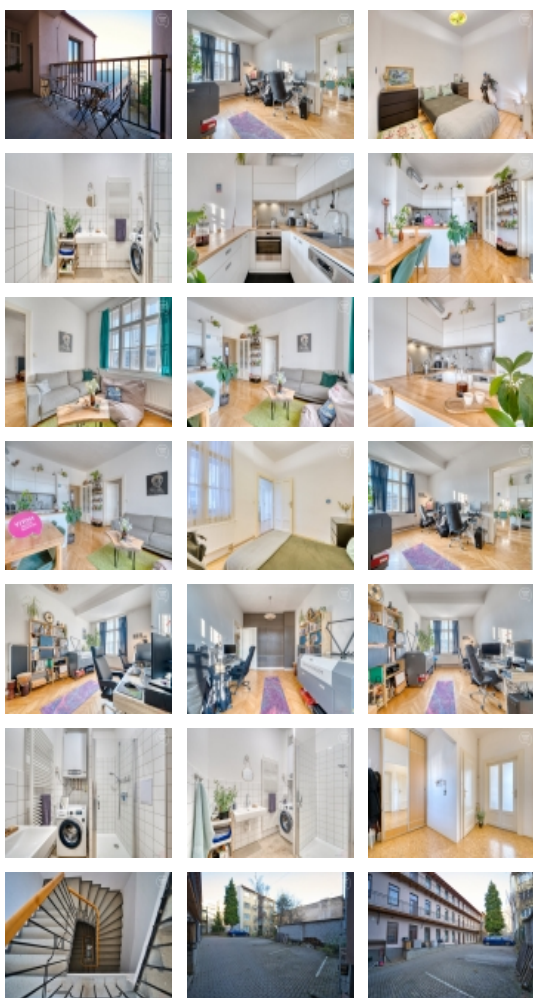
Prostor pro vlastní styl a prostor pro seberealizaci ? z původního stavu můžete vytvořit unikátní bydlení.

Ideální investiční příležitost, byt je skvělou volbou na pronájem i díky nízkým měsíčním nákladům.

K bytu je možné dokoupit parkovací místo přímo ve vnitrobloku domu ? zapomeňte na hledání místa ve městě!

Občanská vybavenost samozřejmostí, jelikož se nacházíme 5 minut chůzí od Malinovského, nebo Moravského náměstí. V blízkosti je i Dětská i Úrazová nemocnice. Zastávka MHD 2 minuty, park v Lužánkách za rohem.

Pokud hledáte investici nebo nový domov v dynamickém centru Brna, neváhejte! Zavolejte nám ještě dnes a domluvte si prohlídku!



Prodej bytu 3+kk, 60 m², OV, Brno, Zábřovice (okres Brno-město), ul. Příční

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

CENA: (za nemovitost) **7 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	60
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový