

## Prodej rekreačního objektu, Teplice, Sobědruhy



### Prodej, zahrada s chatou, OV, Sobědruhy, okr. Teplice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4390 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Sobědruhy

#### Prodej, zahrada s chatou, OV, Sobědruhy, okr. Teplice

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují koupi chaty v osobním vlastnictví a zahrady v nájemním vztahu v zahrádkářské osadě městské části Sobědruhy v okrese Teplice. Dřevěná chata se zastavěnou plochou 23m<sup>2</sup> disponuje obytnou místností s kuchyňským koutem a sklepem. Do chaty je přivedena elektřina 230V, 400V s vlastním elektroměrem. K chatě náleží kůlna, chemická toaleta a udržovaná zahrada, o výměře cca 399m<sup>2</sup>, v nájemním vztahu u ZO ČZS. Na zahradě se nachází pergola, sprcha, záhony, stromy a je zde přivedená sezónní užitková voda s vlastním vodoměrem. Více informací u přiděleného makléře. Veškerou občanskou vybavenost nalezneme v nedalekém dosahu. V případě zájmu zajistíme optimální variantu financování na tuto nemovitost.

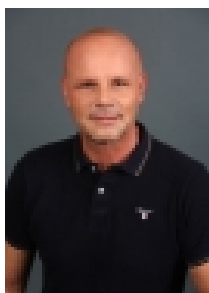
CENA: (za nemovitost) **760 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí

#### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

#### Realitní makléř



#### Franta Miroslav

Mobil: +420 724 048 734

[franta@nemovitostisever.cz](mailto:franta@nemovitostisever.cz)

#### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	422
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	23
Plocha parcely (m <sup>2</sup> )	422
Plocha zahrady (m <sup>2</sup> )	399
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina

Prodej rekreačního objektu, Teplice, Sobědruhy

<b>Druh stavby</b>	rekreační a zahrádkářská chata
<b>Poloha objektu</b>	samostatný