

Prodej samostatného RD, 227 m², Bernartice (okres Jeseník) - exkluzivně



Prodej dvou domů se zahradou a stodolou. Bernartice.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227955 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bernartice (okres Jeseník)

Prodej dvou domů se zahradou a stodolou. Bernartice.

Dovolujeme si Vám nabídnout velmi zajímavý komplex dvou domů, které mají dvě čísla popisné a na katastru jsou vedeny jako rodinný dům. Jeden dům je obyvatelný, druhý momentálně ne. Na uzavřeném nádvoří je pak velká stodola z kamene a dřeva, která má velkou možnost využití, dále pak garáže a dílny s klenbovými stropy, sklad dřeva, chlívk, kurník. V obyvatelném domě je nyní započatá rekonstrukce. Dům má v některých místnostech klenbové stropy, v suterénu je předsíň, kuchyně s kombinovaným sporákem, kamny na tuhá paliva, obývací pokoj kde jsou krbová kamna, dvě ložnice - jedna nyní využívána jako posilovna, spíž, komora. Ve dvou pokojích jsou nově dělány betonové podlahy, jinak je na podlaže dřevěná podlaha a lino, případně žula. V koupelně vana, umyvadlo, prostor na pračku a kumbál na ostatní potřebné věci. Po dřevěných schodech se dostaneme do patra, kde je jeden pokoj a na prostorné půdě lze ještě další vybudovat. Dům má dřevěná okna, vlastní studny a lze připojit i na řád, obecní kanalizaci, plynová přípojka je. přístup pešky po obecní komunikaci, autem po pozemku jiného vlastníka se souhlasem který máme. Obec Bernartice se nachází v rovinaté části okresu Jeseník, která sousedí na severu s Polskem, v blízkosti města Javorník. V Bernarticích se v současnosti nachází 1.stupeň základní školy, mateřská škola, Pošta Partner, obchody s potravinami, pohostinství, bowling, knihovna, prostory pro ubytování, prostory k pronájmu rodinných oslav a svateb, sportovní vyžití. V Horních Heřmanicích sídlí Střední škola gastronomie a farmářství. Krásná příroda v okolí Bernartic láká k cyklovýletům nebo návštěvám četných turistických míst jako zámek Jánský Vrch, Tančírna v Račím údolí, Rychlebské hory aj. Doporučuji prohlídku.



CENA: (za nemovitost) **2 552 000,- Kč**

Prodej samostatného RD, 227 m², Bernartice (okres Jeseník) - exkluzivně**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1**Realitní makléř****Jolana Urbišová**Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz**Informace o nemovitosti**

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2545
Vybavení	zahrada podkroví
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - plynové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik Plánovaná výstavba kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
Zastavěná plocha (m ²)	253
Plocha parcely (m ²)	2545
Ostatní	Plot Garáž Sociální zařízení
Užitná plocha (m ²)	227
Plocha zahrady (m ²)	1832
Komunikace	neupravená
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej samostatného RD, 227 m², Bernartice (okres Jeseník) - exkluzivně