

Prodej bytu 4+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Mutějovice (okres Rakovník), ul. Chludilova

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 4+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Mutějovice (okres Rakovník), ul. Chludilova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650767 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mutějovice (okres Rakovník), Chludilova

### Prodej bytu 4+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Mutějovice (okres Rakovník), ul. Chludilova

, prodej bytu 4+ kk o celkové výměře 77 m v obci Mutějovice. Byt prošel na přelomu roku 2024/2025 rekonstrukcí včetně rozvodů elektřiny, vody a kanalizace. Byt se skládá z prostorné vstupní chodby. Koupelny s vanou. Samostatné wc. 2x neprůchozí pokoj a jeden pokoj průchozí. Obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout. V obývacím pokoji francouzské okno. Obecní vodovod, vytápění elektrokotlem, kanalizace. K bytu náleží sklepní prostor. Možnost využívat kočárkárnu, kolárnu.

V obci Mutějovice dobrá občanská vybavenost, obchod se smíšeným zbožím, večerka, pošta, školka, základní škola, pivovar s restaurací, hřiště, dětské hřiště.

Do obce vedou silnice III. třídy. Obec leží na železniční trati Lužná u Rakovníka Chomutov. Autobusová doprava V obci zastavují autobusové linky jedoucí např. do těchto cílů: Kounov, Ročov, Rakovník. Mnoho možností výletů po okolí.

Vzdálenost od Prahy 60 km.

Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 650153. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+kk

Číslo podlaží v domě 1

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 77

Druh objektu panelová



### Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 4+kk, 77 m<sup>2</sup>, OV, Mutějovice (okres Rakovník), ul. Chludilova

### Realitní makléř



**Eva Vondrová**

Telefon: 777 743 154

Mobil: 777 743 154

[novostraseci@dumrealit.cz](mailto:novostraseci@dumrealit.cz)

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	77