

Prodej samostatného RD, 295 m², Slatiňany, Škrovád (okres Chrudim)



Prodej luxusního domu se zahradou a bazénem v Slatiňanech, Pardubický kraj, s jezírkiem a garáží.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 946228 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slatiňany, Škrovád (okres Chrudim)

Prodej luxusního domu se zahradou a bazénem v Slatiňanech, Pardubický kraj, s jezírkiem a garáží.

Na prodej je nádherný rodinný dům v obci Slatiňany, konkrétně v malebné části Škrovád, s poštovním směrovacím číslem 53821, v Pardubickém kraji. Tento domov z roku 2000, kombinuje moderní pohodlí s klidným venkovským životem. Nemovitost nabízí celkem podlahovou plochu 295 m na krásně upraveném pozemku o rozloze 2157 m.

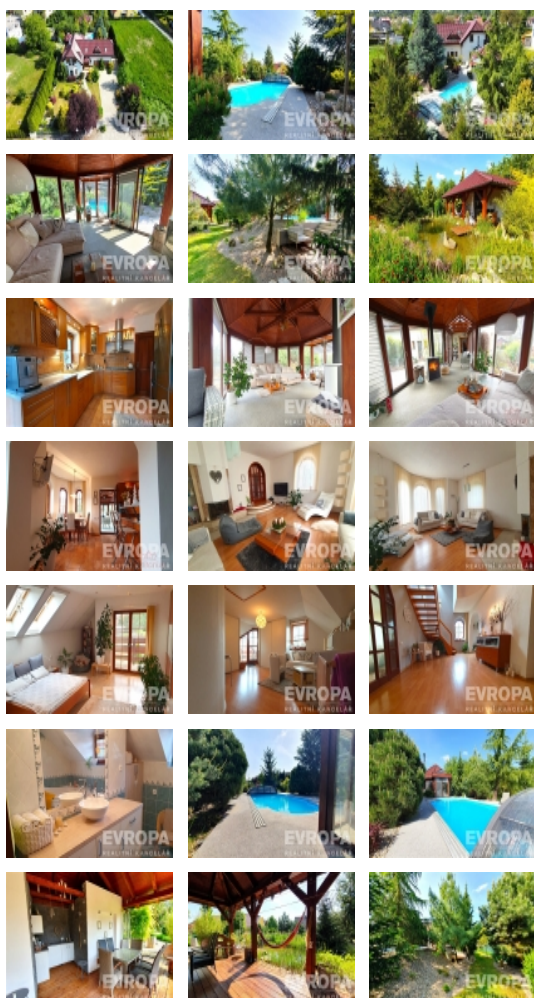
Dům je zděný, což zaručuje jeho dlouhou životnost a stabilitu. V domě najdeme celkem sedm a více místností, což dává novým majitelům příležitost upravit domov podle vlastních potřeb - ať už jde o větší rodinu nebo potřebu pracovního prostoru. Uvnitř domu jsou dva nadzemní podlaží, kde velká okna v každé místnosti zajišťují dostatek světla a majestátní výhledy na okolní krajinu.

Zajímavostí je venkovní bazén s plochou 45 m ideální pro rodinnou rekreaci během teplých letních dnů. Velká zahrada o rozloze 1944 m poskytuje dostatek prostoru nejen pro relaxaci, ale i pro zahradnické aktivity a venkovní hry pro děti. Součástí pozemku je i garáž a čtyři další parkovací místa, což značně usnadňuje život majitelům více vozidel.

Vytápění domu je řešeno tepelným čerpadlem, což zaručuje útluné teploty i v zimních měsících. Veškeré inženýrské sítě jsou veřejné, což zahrnuje elektriku, vodu i kanalizaci.

Slatiňany jsou přívětivé městečko s veškerou občanskou vybaveností, školami, obchody a službami. Díky své poloze nabízí dobré dopravní spojení - jak vlastním automobilem, tak vlakem nebo městskou hromadnou dopravou. Přestože se jedná o menší město, jeho charakter a nabídka aktivit jsou na velmi dobré úrovni. Cena nemovitosti je stanovena na 15 900 000 Kč, což reflektuje nejen kvalitu a stav domu, ale také přitažlivost lokality.

Tento domov je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v srdci České republiky, ale zároveň chtějí mít snadný přístup do větších měst a občanskou vybavenost. Rozhodně doporučujeme prohlídku, která zajistí potvrdí jedinečnost a atraktivitu této nemovitosti.



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 295 m2, Slatiňany, Škrovád (okres Chrudim)

Realitní makléř



Petr Tichý

Mobil: 734 510 284

petr.tichy@rkevropa.cz

CENA: (za nemovitost) **15 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	295
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	2157
Vybaveno	Nezařizeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2010
Stáří objektu	2000
Počet míst k parkování	4
Zastavěná plocha (m2)	213
Užitná plocha (m2)	295
Poloha objektu	samostatný