

Pronájem bytu 3+1, 90 m2, OV, Blansko, ul. Podlesí

ARTOSS
REALITNÍ KANCELÁŘ
Brno • Litomyšl • Nová Paka
www.artossreality.cz



Pomáháme Vám
splnit Vaše
představy ...



Pronájem, byt 3+1, ulice Podlesí, Blansko, CP-90 m2 - Blansko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 319251010 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Blansko, Podlesí

Pronájem, byt 3+1, ulice Podlesí, Blansko, CP-90 m2 - Blansko

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem bytu 3+1, který se nachází v příjemné lokalitě sídliště Podlesí, Blansko.

Jedná se o pěkný prostorný byt, který prošel rekonstrukcí (nová elektřina, repasované podlahy, nová kuchyňská linka, kompletně nová koupelna a WC. Nový kondenzační plynový kotel, který řeší vytápění bytu a ohřev vody.

Součástí vybavení je kuchyňská linka, chladnička s mrazákem, mikrovlnná trouba, plynový sporák. K dispozici je funkční zachovalá pračka - kterou nabízí majitel bytu jako bonus k užívání, v případě poruchy nebude majitel řešit opravu ani výměnu za novou.

K bytu náleží 2x balkon s orientací na východ a jih.

Nájem činí 17.500,- Kč měsíčně + záloha na vodu 300,- Kč / měsíčně / osoba. Kauce 18. 000,- Kč. Provize 18.000,- + DPH. Elektřina a zemní plyn bude převeden na nájemníka, který si nastaví zálohy dle vlastní potřeby.

Prohlídky možné po dohodě „kdykoliv“, máme k dispozici klíče.

Více dotazů v RK, ideálně prostřednictvím mailové adresy.

CENA: (za měsíc) **17 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 2

Pronájem bytu 3+1, 90 m2, OV, Blansko, ul. Podlesí

Nemovitost nabízí



ARTOSS realitní kancelář,

s.r.o.

Mlýnská 68
602 00 Brno

Realitní makléř



David Langr

Mobil: +420 702 123 140
langr@artossreality.cz

Celková podlahová plocha (m2)	90
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Ostatní rozvody	Ostatní rozvody
Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	90
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	01.03.2025