

Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Rychnov nad Kněžnou, ul. Jiřího Šlitra



bidli



Prodej krásného bytu 3+1 v Rychnově nad Kněžnou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 214156 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Rychnov nad Kněžnou, Jiřího Šlitra

Prodej krásného bytu 3+1 v Rychnově nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji slunný byt 3+1 v centru Rychnova nad Kněžnou. Celková podlahová plocha činí 76,02 m2. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží domu o třech bytových jednotkách. Dispozice: vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna a toaleta. Byt je zděný ve velmi dobrém stavu a připraven k nastěhování. Vytápění je zde řešeno akumulacími kamny a krbovými kamny na tuhá paliva.

K bytu náleží podíl 1/3 na pozemku (zahradě) o celkové ploše 386 m2. Dále sklep o velikosti 7,2 m2.

K dispozici je vizualizace fasády.

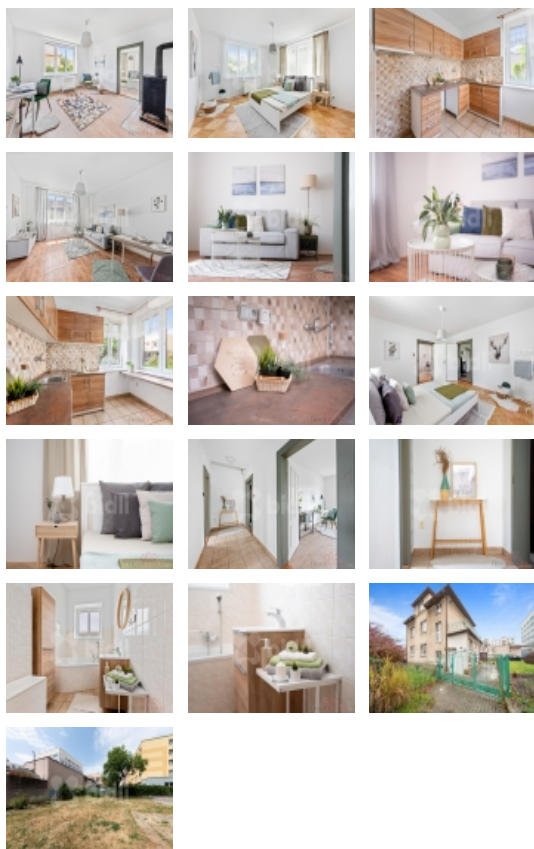
Možnost dokoupení garáže přímo na pozemku.

Dům se nachází v centru Rychnova nad Kněžnou, na konci slepé ulice Jiřího Šlitra, takže Vás nebude rušit žádná silnice. Přímo naproti domu se nachází gymnázium F. M. Pelcla, sady legií, dětské hřiště, městská knihovna, sportovní hřiště. Na náměstí jste za 5 minut pěší chůzí.

K prodeji jsou ve stejném domě další dvě bytové jednotky o dispozicích 3+1 a 3+kk nebo je možnost koupit celého domu například pro investici.

Pokud se Vám nemovitost líbí, neváhejte mi zavolat a já se na Vás budu těšit na prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **3 949 000,- Kč**



Prodej bytu 3+1, 90 m², OV, Rychnov nad Kněžnou, ul. Jiřího Šlitra**Nemovitost nabízí****Bidli reality, a.s.**

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř**Petr Kabát**

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	90
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	byt v rodinném domě
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha sklepu (m ²)	4
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Bytové jádro	Zděné
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m ²)	76
Plocha zahrady (m ²)	386

Prodej bytu 3+1, 90 m2, OV, Rychnov nad Kněžnou, ul. Jiřího Šlitra