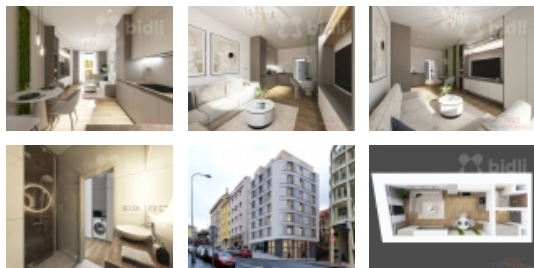


Prodej bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 5, Košíře, ul. Prachnerova - exkluzivně



Novostavba bytu 1+kk, 24 m2, Praha Smíchov, OV

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227693 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Košíře, Prachnerova

Novostavba bytu 1+kk, 24 m2, Praha Smíchov, OV

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji novostavbu 1+kk, 24 m2. Jednotka se nachází ve 2. patře rezidenčního projektu Rezidence Hlaváčkova I v samém srdci Smíchova. Rezidence Hlaváčkova I je moderní osmipodlažní bytový dům, kde si můžete vybrat z 35 nových bytů v dispozicích 1+kk až 2+kk.

Vysoké standardy projektu nabízí kvalitní a spolehlivé materiály v elegantním stylu. Všechny byty jsou opatřeny dřevěnými francouzskými okny, které lze zastínit venkovní posuvnou okenicí. V přízemí budovy bude kormě kavárny i recepce, jenž bude k dispozici pro majitele či nájemníky bytů. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí rezidence.

Předání bytů plánováno na březen 2026.

Nemovitost je možné financovat pomocí hypotečního úvěru, který za Vás vyřídíme.

Fotografie a vizualizace jsou ilustrativního charakteru.

CENA: (za nemovitost) **4 801 173,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	24
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Prodej bytu 1+kk, 24 m², OV, Praha 5, Košíře, ul. Prachnerova - exkluzivně

Realitní makléř



Martin Veselý

Mobil: 774 110 007

info@bidli.cz

Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Vybaveno	Nezařizeno
Rok kolaudace	2026
Užitná plocha (m²)	24
K dispozici od	31.03.2026