

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Daleké Dušníky (okres Příbram) - exkluzivně



# bidli



## Na prodej stavební pozemek 3.097 m<sup>2</sup> v Dalekých Dušníchách u Dobříše

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227968 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Daleké Dušníky (okres Příbram)

### Na prodej stavební pozemek 3.097 m<sup>2</sup> v Dalekých Dušníchách u Dobříše

Exkluzivně Vám nabízíme jedinečnou příležitost ke koupi stavebního pozemku o rozloze 3.097 m<sup>2</sup> v milé obci Daleké Dušníky, kde se snoubí klid venkova s výbornou dostupností města.

Tento prostorný pozemek skýtá široké možnosti využití - je ideální pro výstavbu jednoho či dvou rodinných domů nebo bytových domů, což potvrzuje platný územní plán. Veškeré klíčové inženýrské sítě jsou k dispozici - elektřina, obecní kanalizace i vlastní kopaná studna.

Na pozemku se navíc nachází původní stavba s číslem popisným, aktuálně využívaná jako sklad a dílna.

Daleké Dušníky se nacházejí v nádherném prostředí Brdské vrchoviny, pouhých osm minut autobusem od Dobříše a patnáct minut jízdy autem od oblíbené vodní nádrže Slapy. Zde si můžete užívat přírodu, čerstvý vzduch i bohaté možnosti volnočasových aktivit, a přitom zůstat na dosah veškeré občanské vybavenosti.

Pozemek je v osobním vlastnictví a jeho koupi lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Přijďte si prohlédnout místo, kde může vzniknout Váš nový domov či investiční projekt. Kontaktujte mě pro více informací a domluvu prohlídky.

**CENA:** (za nemovitost) **9 898 108,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Daleké Dušníky (okres Příbram) - exkluzivně

### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

### Realitní makléř



### Lenka Plešrová

Mobil: 774 110 007  
[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Druh objektu</b>	kamenná
<b>Stav objektu</b>	špatný
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	3097
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Zastavěná plocha (m2)</b>	937
<b>Plocha parcely (m2)</b>	3097
<b>Užitná plocha (m2)</b>	937
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Stavební parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	z veřejné komunikace
<b>Budova na pozemku</b>	Ano

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Daleké Dušníky (okres Příbram) - exkluzivně