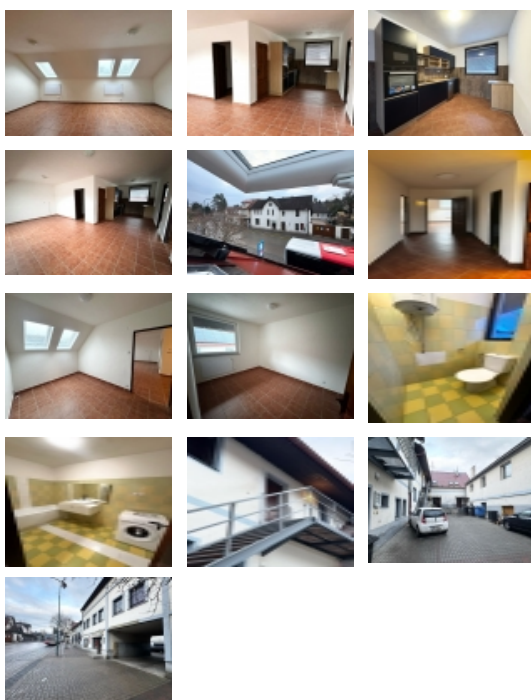


Pronájem bytu 3+kk, 92 m2, OV, Černošice (okres Praha-západ), ul. Vrážská



Pronájem bytu 3+kk, 92 m2 - Černošice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05641 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Černošice (okres Praha-západ), Vrážská

Pronájem bytu 3+kk, 92 m2 - Černošice

Nabízíme Vám nově zrekonstruovaný byt 3+kk o celkové podlahové ploše 92 m2, v cihlovém domě v Černošicích, v okrese Praha-Západ. Byt se nachází v ulici Vrážská a je umístěn v 2. NP.

Dispozice: vstupní hala, obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem, dva pokoje, koupelna s vanou a pračkou. Kompletně nová kuchyňská linka včetně spotřebičů (trouba, mikrovlnná trouba, myčka).

K bytu náleží dvě venkovní parkovací stání. Vstup do bytu z vnitrobloku, po schodech (viz fotodokumentace).

Využijte příležitost být prvními nájemci a zařídit si byt podle Vašich představ, včetně využití veškerého komfortu bydlení v této skvělé lokalitě. Výborná dostupnost do centra Prahy ? vlakem 25 minut na Praha-Hlavní nádraží nebo 15 minut na Smíchovské nádraží. V bezprostřední blízkosti vlaková stanice Praha ? Černošice (100m). Město je obklopeno krásnou přírodou ? řeka Berounka, lesy a přírodní parky nabízejí spoustu možností pro outdoorové aktivity, jako jsou procházky, cyklistiku (cyklostezka 200m) nebo běhání. V Černošicích také najdete veškerou základní občanskou vybavenost ? školy, školky, obchody, restaurace a další služby. Město má také dobré kulturní a sportovní vyžití. To všechno dělá Černošice výjimečnou lokalitou pro bydlení a relaxaci s možností využít výhod velkoměsta, aniž byste se museli vzdát klidu a přírody.

Měsíční nájemné 27.000,- Kč, zálohy na služby 8.000,- Kč (elektřina, voda, svoz odpadu), kauce ve výši dvou nájmů. Provize RK činí 27.000,- Kč. Nastěhování možné ihned.

Více informací u makléře.

CENA: (za měsíc) **27 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+kk

Číslo podlaží v domě 2

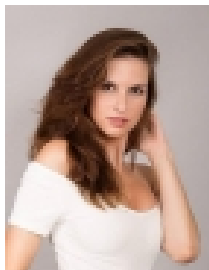
Nemovitost nabízí

EU-Grand reality, s.r.o.

Kmochova 585
407 47 varnsdorf

Pronájem bytu 3+kk, 92 m², OV, Černošice (okres Praha-západ), ul. Vrážská

Realitní makléř



Barbora Pencová

Mobil: +420 724 348 028

barbora.pencova@vdfreality.cz

Celková podlahová plocha (m²)	92
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m²)	92
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	řadový