

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Domaslavice (okres Frýdek-Místek)



## Prodej stavebního pozemku 913 m<sup>2</sup>, Horní Domaslavice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 226998 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Domaslavice (okres Frýdek-Místek)

### Prodej stavebního pozemku 913 m<sup>2</sup>, Horní Domaslavice

Jste nároční a hledáte perfektní místo pro rodinný život? Plánujete výstavbu rodinného domu a požadujete pozemek bez závad či otazníků? Sníte o poklidném bydlení v okrajové části obce s pěkným výhledem na okolní krajinu? Pokud jste odpověděli ano, pak je tato nabídka přesně tím, co hledáte!

Nabízíme Vám ke koupi stavební pozemek o výměře 913 m<sup>2</sup> v okrajové části Horních Domaslavic. Pozemek je rovinatý a nachází se na konci slepé ulice. Dle platného územního plánu je pozemek součástí plochy smíšené obytné a je určen k výstavbě rodinného domu o max. 2 NP a obytném podkroví. Koefficient zastavitelnosti pozemku je 30%, bez obav se zde tedy vejde i Váš vysněný dům. Pozemek je výborně přístupný z veřejné komunikace, na hranici pozemku se nachází vodovod a o přípojku elektřiny již bylo zažádáno.

Jedinečnost lokality tvoří nezapomenutelná vesnická atmosféra a všudypřítomný klid. Pokud se budeme bavit o občanské vybavenosti, v blízkosti najdeme hned 2 autobusové zastávky a kratší procházkou, či pár minutami jízdy autem dorazíme do centra obce, kde na nás čeká pošta, potraviny nebo třeba restaurace. V těsné blízkosti se nachází vodní nádrž Žermanice, na své si tak jistě přijdou také milovníci vodních radovánek. Za zmínku v neposlední řadě stojí také výborná dostupnost do Frýdku-Místku, Třince nebo Českého Těšína.

Součástí nabídky je také možnost převzetí hypotečního úvěru s úrokem 2,39% p. a. a fixací do roku 2030.

Tenhle pozemek má zkrátka vše, co potřebujete k velmi příjemnému bydlení. Nevěříte? Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Budu se těšit na osobní prohlídku.



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17

Nové Město

110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Domaslavice (okres Frýdek-Místek)

**Realitní makléř****Tomáš Pitřík**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)**CENA:** (za nemovitost) **2 290 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	913
<b>Umístění objektu</b>	polosamota
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	na hranici
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení
<b>Plocha parcely (m2)</b>	913
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela
<b>Přístup k pozemku</b>	ano

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Horní Domaslavice (okres Frýdek-Místek)