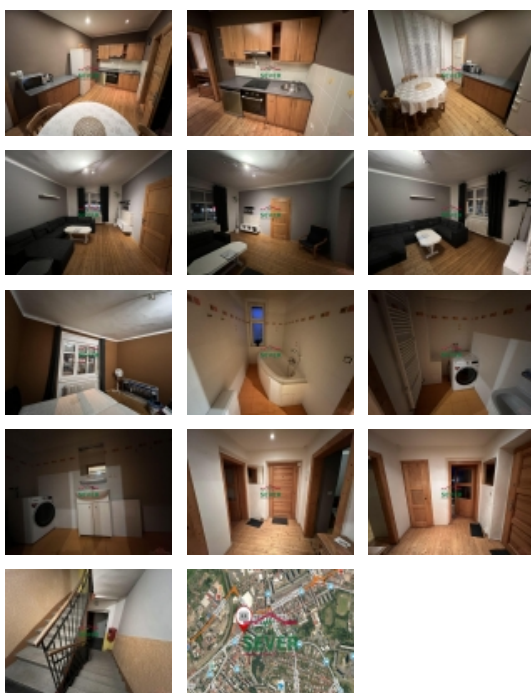


Prodej bytu 2+1, 67 m<sup>2</sup>, DV, Teplice, Trnovany, ul. Masarykova třída



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

## Prodej, byt 2+1, DV, Teplice, Trnovany, ul. Masarykova třída

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4021/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Teplice, Trnovany, Masarykova třída

### Prodej, byt 2+1, DV, Teplice, Trnovany, ul. Masarykova třída

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej družstevního bytu 2+1, Teplice, Trnovany, ul. Masarykova třída. Bytová jednotka po rekonstrukci, o výměře 67 m<sup>2</sup>, se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu s euro výtahem a jeho součástí je sklepní kóje. Jsou zde plastová okna, žaluzie, nové rozvody vody, elektřiny, na zemi ve všech místnostech dřevěné podlahy, dřevěné dveře s obložkami. V kuchyni je linka obložena dlaždičkami, špajz na potraviny, elektrický sporák se sklo keramickou deskou, myčka na nádobí a jídelna. Koupelna a WC jsou samostatné ve zděném jádru. Je zde rohová vana, přípojka na pračku, snížený strop s bodovými světly, odvětrávací okno, nástěnné topení, celé v keramickém obkladu. Dům po revitalizaci se nachází naproti nákupnímu centru u MC Donalds. V bytě na chodbě je prostorná šatna s oknem. Anuita na bytě je splacena, nejde jej převést do osobního vlastnictví. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **2 250 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	67
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	centrum

Prodej bytu 2+1, 67 m2, DV, Teplice, Trnovany, ul. Masarykova třída

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize Kabelové rozvody
<b>Vybaveno</b>	Možno zařídit
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	67
<b>Užitná plocha (m2)</b>	67
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	v bloku