

Pronájem bytu 1+1, 38 m2, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Mlýnská



## Pronájem, Byty 1+1, 38m2 - Brno - Trnitá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06141 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Trnitá (okres Brno-město), Mlýnská

### Pronájem, Byty 1+1, 38m2 - Brno - Trnitá

Hledáte nový, moderní byt v centru Brna? Hledáte byt o velikosti 1+1?



Tak si prosím prohlédněte naší TOP nabídku, třeba je toto to bydlení, co hledáte.

Jsme velmi rádi, že vám můžeme představit tak pěkný a stylový byt jako je právě tento.

Jedná se o polozařízené 1+1 v pátém patře domu s výtahem a výhledem do okrasné zahrady ve vnitro bloku, takže jste izolováni od ruchu města.

Obývací pokoj je s zařízeným kuchyňským koutem, který věříme, že poskytne skvělý pocit z vaření. Koupelna nabízí vývod na pračku, toaleta a velmi prostorný sprchový kout, jste za něj rádi?

Nezapomeňte si povšimnout sladěného obložení. Ložnice je vybavena stylovými vestavěnou skříní a velkým oknem s výhledem do právě do zahrady.

Občanská vybavenost samozřejmostí, jelikož se nacházíme přímo ve středu města 5 minut od Galerie Vaňkovka. MHD do všech směrů Brna.

My jsme z bytu nadšeni, ovšem důležité je, co na něj říkáte vy. Proto máte-li jakýkoliv dotaz týkající se pronájmu této nemovitosti, budeme rádi, když nás budete kontaktovat na uvedeném telefonním čísle či prostřednictvím emailu.

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš domácí?. Co je to služba ?Váš domácí?? Je to služba v oblasti pronajímání nemovitostí, kdy podnájemce získává plně pojištěný byt, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií). K dispozici má podnájemce zákaznický servis služby ?Váš domácí?. Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Těšíme se na vaše odezvy.

Váš VITOM tým.

Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Mlýnská**Nemovitost nabízí****VITOM realty a finance v.o.s.**

Příkop 4, Brno, 602 00

**Realitní makléř****Matej Hraboš**

Mobil: +420 778 447 243

[matej.hrabos@vitom.cz](mailto:matej.hrabos@vitom.cz)**CENA:** (za měsíc) **16 400,- Kč****Informace o nemovitosti**

<b>Dispozice bytu</b>	1+1
<b>Číslo podlaží v domě</b>	3
<b>Celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>)</b>	38
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Energetická třída</b>	G - Mimořádně neekonomická
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Plocha sklepu (m<sup>2</sup>)</b>	3
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelové rozvody
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	38
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>K dispozici od</b>	01.04.2025

Pronájem bytu 1+1, 38 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Trnitá (okres Brno-město), ul. Mlýnská