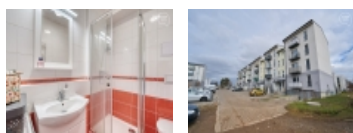
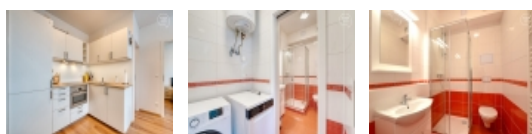


Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova

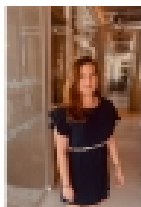


Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Gabriela Mazánková

Mobil: +420 778 702 255

gabriela.mazankova@vitom.cz

Prodej, Byty 2+kk, 39m² - Brno - Dolní Heršpice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06142 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město),
Vomáčkova

Prodej, Byty 2+kk, 39m² - Brno - Dolní Heršpice

Právě teď máte jedinečnou možnost pořídit byt, který je ideální volbou pro bydlení i jako investice.

Nabízíme k prodeji atraktivní byt o dispozici 2+kk, nacházející se ve 4. nadzemním podlaží novostavby v klidné lokalitě Dolní Heršpice, ulice Vomáčkova.

V základních informacích:

- Dispozice: 2+kk
- Balkón: s výhledem
- Komora: na patře pro více úložného prostoru
- Sklep: k dispozici pro ukládání sezónních věcí
- Parkování: Možnost zakoupení parkovacího místa před domem
- Orientace: Velmi dobrá, světlé a prostorné pokoje

Popis:

Byt je moderně řešen a nabízí světlé a prostorné místnosti, které jsou ideální pro pohodlné bydlení. Balkón poskytuje příjemné místo pro relaxaci, ať už si chcete vychutnat ranní kávu nebo večerní odpočinek. Moderní koupelna se sprchovým koutem, k tomu technická místnost uzpůsobená pro pračku i sušičku.

Na patře se nachází praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

K bytu je možné koupit dvě parkovací místa přímo před domem.

Díky své lokalitě se byt pyšní klidným a příjemným okolím, přičemž je zároveň výborně dostupný jak do centra města, tak do okolních lokalit. Ideální pro mladé páry, rodiny, nebo investory hledající zajímavou příležitost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **5 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Prodej bytu 2+kk, 39 m², OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova

| | |
|--|--------------------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 4 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 39 |
| Druh objektu | dřevěná |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | B - Velmi úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha balkonu (m ²) | 3 |
| Plocha sklepu (m ²) | 7 |
| Vybavení | balkon sklep |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Lokální - elektrické |
| Doprava | dálnice silnice MHD autobus |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Počet míst k parkování | 1 |
| Ostatní | Parkoviště |
| Užitná plocha (m ²) | 39 |
| Komunikace | asfaltová |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace |
| Charakter okolní zástavby | obytná |
| Poloha objektu | v bloku |

Prodej bytu 2+kk, 39 m2, OV, Brno, Dolní Heršpice (okres Brno-město), ul. Vomáčkova