

Prodej samostatného RD, 148 m², Peruc, Telce (okres Louny)



Prodej samostatného RD, 148 m², Peruc, Telce (okres Louny)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 31689 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Peruc, Telce (okres Louny), Pod Skálou

Prodej samostatného RD, 148 m², Peruc, Telce (okres Louny)

včetně právního servisu a provize RK, Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele prodej stavebního pozemku o celkové ploše 11610m kde bylo vydáno stavební povolení na rybářský dům. Vodní plocha o velikosti 5652m, která je momentálně vypuštěna, ale není problém jí napustit. Tento unikátní pozemek se nachází v klidné části obce a vybízí ke klidnému bydlení v nerušené zástavbě na okraji obce. Možnost vybudování podnikatelského záměru na sportovní či obyčejný rybolov, který je velmi žádaný. Na pozemku je vrtaná studna, elektřina zavedena, kanalizace řešena ČOV.

Možné financovat hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Pro více informací neváhejte zavolat a domluvit si prohlídku.. Vřele doporučuji prohlídku. Lokalita domu leží na okraji původní a nové zástavby obce s nerušeným výhledem do přírody a v blízkosti lesa k příjemnému bydlení ve zdravém prostředí, s dostatkem prostoru pro hobby, relaxaci a rodinné aktivity, které vhodné pro rodinu s aktivním životním stylem. Ideální místo pro rodinné bydlení v klidu a pohodě. V obci je restaurace, market, zastávky autobusu. Do Prahy se po dálnici dostanete do 40min. Ev. číslo: 31689. Energetický štítek: A (1 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **7 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

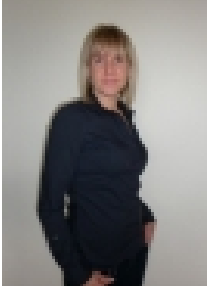
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	148
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická třída	A - Mimořádně úsporná
Vlastní pozemek (m ²)	11610
Umístění objektu	nová zástavba
Počet míst k parkování	6
Zastavěná plocha (m ²)	371

Nemovitost nabízí

HOME 4 PEOPLE

Prodej samostatného RD, 148 m², Peruc, Telce (okres Louny)

Realitní makléř



Martina Novotná (Voslářová)

Mobil: 775 316 656

m.novotna@home4people.cz

Užitná plocha (m²)

148

Poloha objektu

samostatný