

Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Jana Zajíce

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Jana Zajíce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 650976 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Jana Zajíce

Pronájem bytu 2+1, 54 m², OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Jana Zajíce

+ zálohy spojené s užíváním podle počtu osob+ zálohy na energie (přepis) + kauce + provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem bytové jednotky v osobním vlastnictví o velikosti 2+1, která prošla kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem, v ulici Jana Zajíce, v městské části Severní Terasa- Ústí nad Labem. Sestává z předsině s mnoha úložnými prostory v podobě vestavěných skříní. Dále je zde šatní místnost, dva samostatné pokoje. Kuchyň v základní výbavě. V místnostech jsou plastová okna s novými roletami den- noc. Jádrem je zděné - koupelna vybavena sprchovým koutem, toaletou a ostatním příslušenstvím. K bytu náleží lodžie.

Dům je po kompletní revitalizaci a je obyvateli dobře udržován.

Jedná se o velmi vyhledávanou a žádanou lokalitu k bydlení, zejména kvůli své dobré občanské vybavenosti, ale i dostupnosti.

V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní centrum, Lékařský dům, Nemocnice, Základní a Mateřská škola, parky, sportoviště, Pošta, restaurace. Do centra města se dostanete do pár minut autem i trolejbusem. Byt je volný k nastěhování od 1.dubna 2025.

Neváhejte mne kontaktovat a domluvit si nezávaznou prohlídku této nemovitosti. Ev. číslo: 650362. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+1

Číslo podlaží v domě 3

Počet podlaží objektu 7



Pronájem bytu 2+1, 54 m2, OV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Jana Zajíce

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Sylva Lopusanová

Telefon: 775 898 798

Mobil: 775 898 798

lopusanova@dumrealit.cz

Celková podlahová plocha (m2)	54
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	54