

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Luštěnice (okres Mladá Boleslav)



### Nemovitost nabízí

#### Alenigo

Na Košince 2200/6, 180 00, Praha 8 - Libeň

### Realitní makléř



**Jan Fodor**

Mobil: +420 607 508 828

[janfodor@alenigo.cz](mailto:janfodor@alenigo.cz)

## Prodej stavebního pozemku pro bydlení, 380 m2 - Luštěnice, okr. Mladá Boleslav

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24065 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Luštěnice (okres Mladá Boleslav)

### Prodej stavebního pozemku pro bydlení, 380 m2 - Luštěnice, okr. Mladá Boleslav

Nabízíme Vám pozemek pro stavbu vlastního domu v klidné oblasti obce Luštěnice. Rozloha 380 m2 poskytuje dostatek prostoru pro vaše vysněné bydlení. Tato lokalita je ideální pro rodiny, které hledají klidné a bezpečné prostředí pro své domovy. Díky blízkosti přírody a zároveň dobré dostupnosti do okolních měst nabízí Luštěnice skvělou kombinaci klidu a komfortu. Pozemek je vhodný pro stavbu rekreačního objektu a poskytuje neomezené možnosti vytvoření vašeho vysněného bydlení. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a začněte plánovat stavbu svého nového domova právě zde!

Pozemek je určen pro rekreační účely se nachází v zahrádkářské oblasti o rozloze 380m2 (19x20 m šířka x hloubka).

Na pozemku jsou zřízené sítě (voda, elektřina 380V).

Součástí je také karavan pro zázemí dělníků.

V ceně je i projekt domu z r. 2019, který měl vyřízené stavební povolení .

Pozemek aktuálně slouží jako parkoviště.

Dostupnost: Mladá Boleslav 7min po dálnici D10, Praha 30min po dálnici D10.

**CENA:** (za nemovitost) **2 600 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Doprava</b>	vlak dálnice silnice autobus
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Plocha parcely (m2)</b>	380
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Druh stavby</b>	ostatní

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Luštěnice (okres Mladá Boleslav)

<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
-------------------------------	---------------------

<b>Druh číslování parcely</b>	Pozemková parcela
-------------------------------	-------------------

<b>Poloha objektu</b>	samostatný
-----------------------	------------