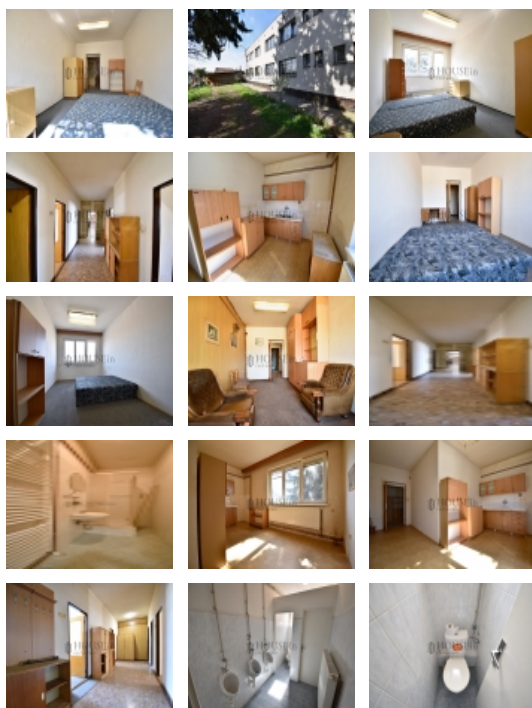


Pronájem bytu 3+1, 120 m², OV, Žehuň (okres Kolín)



Nemovitost nabízí

House IN

Pronájem ateliéru 3+1, 120 m², obec Žehuň okres Kolín

ČÍSLO ZAKÁZKY: PP689022 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem
5 - Žehuň

LOKALITA: Žehuň (okres Kolín)

Pronájem ateliéru 3+1, 120 m², obec Žehuň okres Kolín

Nabízíme vám k pronájmu částečně zařízený ateliér v dispozici 3+1 o výměře cca 120 m² v obci Žehuň nacházející se v 1. patře cihlového administrativně ? dílenského domu. Žehuň je obec ve Středočeském kraji, okresu Kolín asi 15 km severovýchodně od Kolína. Jedná se nebytový prostor (ateliér) a není zde možné trvalé bydliště, či povolení k pobytu.

Dispozice: prostorná chodba, 3 samostatné pokoje, kuchyně a dvě koupelny se sprchovým koutem. Toaleta je společná pro více jednotek a je na stejném patře. Součástí vybavení je kuchyňská linka, částečně nábytek. Možnost parkování ve dvorním traktu areálu. Vytápění a ohřev je zajištěn dálkově. K dispozici je internetová linka.

Dopravní spojení ? autobusová zastávka směr Kolín, Městec Králové a Žiželice. Autem do Prahy přes Exit 50 na D11 cca 50 minut autem. Pro více informací kontaktujte makléře. Večer a o víkendu nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. Volné ihned.

Provize pro RK je 16 tis Kč. Kauci majitel nepožaduje. Cena nájemného je nastavena pro 3 osoby. Pokud bude užívat prostor víc lidí, cena se zvýší podle počtu osob, a to i výše provize. Cena je uvedena vč. poplatků za služby a energie. Pro více informací kontaktujte makléře. Večer a o víkendu nebo při aktuální nedostupnosti telefonu pište email nebo sms. Volné ihned.

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120

Pronájem bytu 3+1, 120 m², OV, Žehuň (okres Kolín)

Realitní makléř



Petr Procházka

Mobil: +420 777 211 511

petr.prochazka@housein.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	120
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	07.03.2025