

Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Šternberk (okres Olomouc), ul. Uničovská



## Prodej, byt 3+1 62 m<sup>2</sup>, Šternberk, ul. Uničovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 227708 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šternberk (okres Olomouc), Uničovská

### Prodej, byt 3+1 62 m<sup>2</sup>, Šternberk, ul. Uničovská

Prodej krásného bytu 3+1 (62 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci se zasklenou lodžii - Šternberk

Nabízíme k prodeji světlý a moderně zrekonstruovaný byt 3+1 o ploše 62 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě města Šternberk. Byt se nachází v panelovém domě a prošel rekonstrukcí - nová elektřina, rozvody vody a odpadů, moderní kuchyňská linka i koupelna.

Součástí bytu je prostorná zasklená lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku po celý rok. Topení a ohřev vody jsou řešeny dálkovým rozvodem, což zajišťuje komfortní a bezstarostné bydlení.

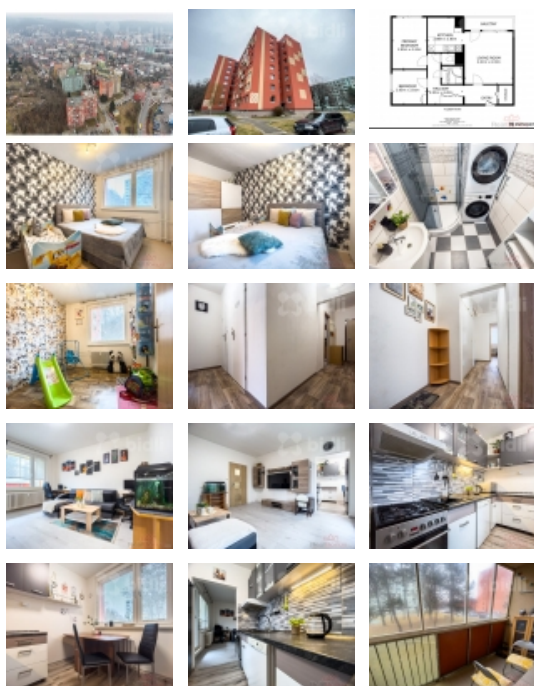
Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, obchody, zdravotní středisko i zastávky MHD. Klidné okolí a dostatek zeleně dělají z této nabídky ideální volbu pro rodiny i páry hledající pohodlné bydlení.

Neváhejte a domluvte si prohlídku! Tento byt může být právě vaším novým domovem.

**CENA:** (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	62



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej bytu 3+1, 62 m2, OV, Šternberk (okres Olomouc), ul. Uničovská

### Realitní makléř



**Antonín Fidler**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

<b>Druh objektu</b>	panelová
<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Počet podlaží pod zemí</b>	1
<b>Lodžie (m2)</b>	4
<b>Plocha sklepu (m2)</b>	2
<b>Bezbariérový byt</b>	ano
<b>Vybavení</b>	výtah lodžie sklep
<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Ostatní rozvody</b>	Kabelová televize
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Bytové jádro</b>	Zděné
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Užitná plocha (m2)</b>	62
<b>K dispozici od</b>	01.05.2025

Prodej bytu 3+1, 62 m<sup>2</sup>, OV, Šternberk (okres Olomouc), ul. Uničovská