

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Velešín (okres Český Krumlov)



## Komerční pozemek pro výrobu a skladování, Velešín, 10710 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 217779 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velešín (okres Český Krumlov), Nová

### Komerční pozemek pro výrobu a skladování, Velešín, 10710 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji stavební pozemek určený k následujícím účelům dle územního plánu města Velešín. Možnost rozdělit pozemek na dva menší.

#### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYSL A SLUŽBY

Hlavní využití:

pozemky staveb a zařízení pro průmyslovou výrobu, služby a skladování.

Přípustné využití:

výroba strojírenská, chemická, elektrotechnická, zpracovatelský průmysl, stavební

výroba, provozy pro správu a údržbu nemovitostí, skladové areály, administrativní a personální zázemí.

Podmíněně přípustné využití:

pozemky veřejné infrastruktury místního významu, není-li jejich umístění v rozporu

s hlavním nebo přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

vše ostatní, než je uvedeno.

Pozemek je rovinný, v dosahu inženýrských sítí. Na pozemku je historicky fyzická přítomnost tlakové kanalizace města Velešín (bez uzavřeného věcného břemena).

Cena k jednání s konkrétními zájemci. Dle územního plánu menší část pozemku určena pro budoucí komunikaci a zeleň. (cca 20% výměry)



### Nemovitost nabízí



### Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17  
Nové Město  
110 00 Praha 1

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Velešín (okres Český Krumlov)

### Realitní makléř



**Stanislav Rychnavský**

Mobil: 774 110 007

[info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

### Informace o nemovitosti

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	10710
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	není
<b>Voda</b>	v dosahu
<b>Odpad</b>	V dosahu
<b>Plyn</b>	V dosahu
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
<b>Plocha parcely (m2)</b>	10710
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Charakter okolní zástavby</b>	průmyslová
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Druh zápisu v katastru</b>	katastr nemovitostí
<b>Přístup k pozemku</b>	ano

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Velešín (okres Český Krumlov)