

Prodej rekreačního objektu, Krásno (okres Sokolov)

Prodej domu Háje - Krásno

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25030501 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásno (okres Sokolov), Háje

Prodej domu Háje - Krásno

Kontakt prosím VÝHRADNĚ prostřednictvím kontaktního formuláře u inzerátu.

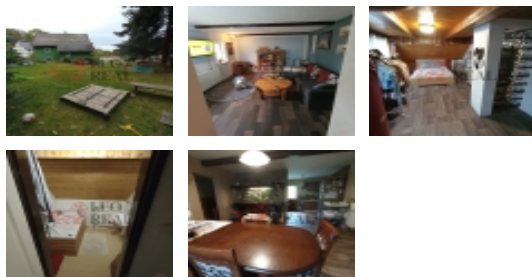
Prodáváme dům s číslem evidenčním v osadě Háje u Krásna. Dům je situován na okraji obce s výhledem přímo na les. Nachází se v chráněné krajinné oblasti Slavkovský les, v okolí je krásná krajina a několik turistických cílů. Občanská vybavenost se nachází buď v Krásně (m.úrad, školka, pošta), které je vzdálené asi 3km, nebo v Horním Slavkově vzdáleném cca 5km (školky, školy, úřad, obchody, lékaři...). Dojezdová vzdálenost do Sokolova či K. Varů je 25- 30 minut. Dům je velký a prostorný, celkově v dobrém stavu.

Částečná rekonstrukce, ale určitě je potřeba počítat i s další investicí. V přízemí se nachází velká dílna, kotelna, velká chodba a menší místnost současně užívaná jako prádelna. V 1.NP se nachází kuchyň, jídelna, obývací pokoj, ložnice (která je ve stavu rozdělané rekonstrukce), záchod, koupelna se sprchovým koutem a menší pokojík. V 2. NP jsou další tři pokoje, koupelna s malou vanou a záchod. Dům je vhodný pro větší rodinu, případně i pro vícegenerační bydlení. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva, ohřev vody řešen bojlerem. Napojen na elektrickou energii. Vlastní pozemek cca 700m², plus k tomu pronajatý pozemek více než 800m² (pronájem ročně asi 1000kč). Nevýhradní smlouvu s realitní kanceláří máme sjednanou, prosím tedy další RK, ať se neozývají. Pro zájemce to znamená, že mohou řešit prodej s námi, případně přes realitní kancelář, pokud to tak je pro Vás příjemnější

CENA: (za nemovitost) **4 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	730
Umístění objektu	nová zástavba
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř



Zákaznická linka

Mobil: +420 773 410 131
info@prodejsito.online

Prodej rekreačního objektu, Krásno (okres Sokolov)

Stáří objektu	1897
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	118
Užitná plocha (m2)	270
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	venkovská
Poloha objektu	samostatný