

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Průhonice (okres Praha-západ)



Nájem skladu, prodejny a kanceláře, cekem 1393 m2, ČESTLICE u Prahy (D1)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5502 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Průhonice (okres Praha-západ)

Nájem skladu, prodejny a kanceláře, cekem 1393 m2, ČESTLICE u Prahy (D1)

Nabízíme k nájmu sklad s prodejnou a kanceláři v ČESTLICÍCH u Prahy na Dálnici D1 Praha - Brno. Areál je umístěn v atraktivní komerční zóně Průhonice-Čestlice, přilehlé k dálnici. Budovy plně klimatizovány.

Nabízíme uvolněnou část k pronájmu od 3/2025 .

Celková plocha k nájmu: 1.393 m2

z toho :

- sklady (přízemí): 780 m2
- prodejna - Showroom (přízemí): 228 m2
- soc.. zázemí, ostatní (přízemí): 91 m2
- kanceláře v patře: 294 m2

Cena nájmu sklady: 214 Kč/m2/měsíc

Cena nájmu kanceláře, prodejna: 289 Kč/m2/měsíc

Nabídka se skládá z přízemní haly + showroom + zázemí a dále v patře z administrativního celku (viz. plány). Nájem lze realizovat pouze jako celek.

Příjezd TIR.

2 x vjezdová rolovací vrata.

Využitelná výška: až 7 m

Zázemí pro sklad v přízemí, a samostatně i pro kanceláře v patře.

Administrativní část je prostorově variabilní, lze upravit na míru zákazníkovy.

Nájem možný od 03/2025.

Provizi neplatíte

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-rk@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

www.facebook.com/nemovitosti.archa

www.twitter.com/archa_life

www.instagram.com/nemovitosti_archa

www.archa-rk.cz



Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

archa-rk@seznam.cz

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Průhonice (okres Praha-západ)

CENA:

(za m² / měsíc)**214,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	1393
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m ²)	1393
Účel budovy	Skład
Výrobní plocha (m ²)	1099
Užitná plocha (m ²)	1393
Plocha kanceláří (m ²)	294
Dílna (m ²)	1099
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Skladovací

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Průhonice (okres Praha-západ)