

Prodej bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Horní Blatná (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Sv. Vavřince

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Horní Blatná (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Sv. Vavřince

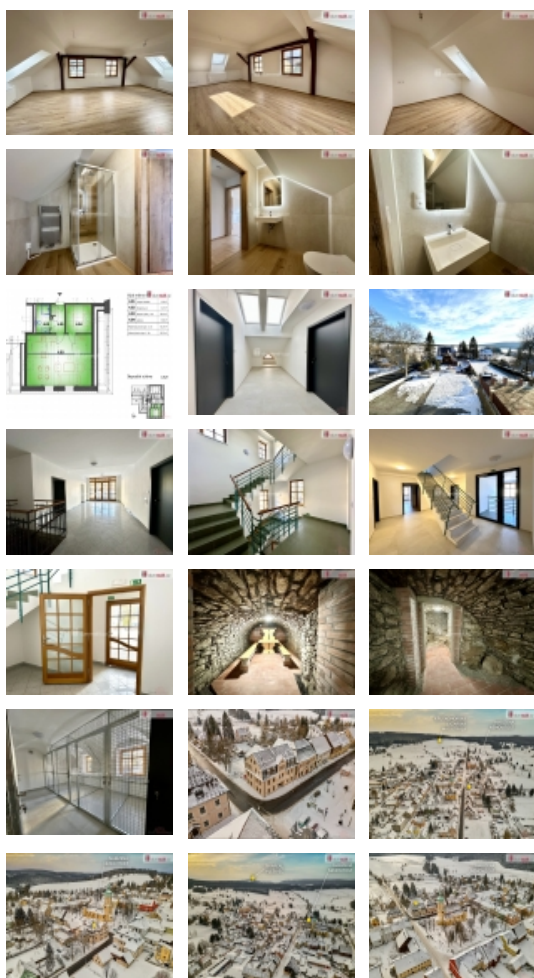
ČÍSLO ZAKÁZKY: 651004 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Blatná (okres Karlovy Vary), náměstí Sv. Vavřince

### Prodej bytu 2+kk, 51 m<sup>2</sup>, OV, Horní Blatná (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Sv. Vavřince

, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej apartmánů na náměstí Sv. Vavřince v Horní Blatné, které se nachází v blízkosti několika lyžařských areálů jako je Plešivec, Potůčky nebo Klínovec. Apartmán číslo 12. se nachází v podkrovní části domu a je o velikosti 51,2 m s orientací do tří stran včetně výhledu na náměstí a kostel Sv. Vavřince. Dispozice bytu 2+KK. Všechny apartmány jsou vybaveny sanitární keramikou v koupelnách, sprchovým koutem Walk-in, podlahovou krytinou a to v kombinaci velkoformátové dlažby a plovoucí podlahy v dekoru dřeva, obložkami, interiérovými a vstupními dveřmi a kompletní přípravou na osazení kuchyňské linky. Ke každému apartmánu patří jedno soukromé parkovací místo hned u domu a jedna sklepní kóje, vše je již započítáno v uvedené ceně. Součástí jsou také nádherné společné prostory a to včetně sklepního prostoru s možností posezení. Vytápění apartmánů je elektrické s dálkovým ovládním s připojením na Wi-Fi. V apartmánovém domě se nachází 12 jednotek od 1+KK až po 3+KK různých podlahových výměr. Dva apartmány jsou v rezervaci. Dům je po kompletní rekonstrukci a je pouze na Vás jaký apartmán si vyberete. Nemovitost se nachází přímo na náměstí s výhledem na hory a kostel Sv. Vavřince. Koupě apartmánu je ideální také jako investice, kdy jsou Krušné hory celoročně navštěvovány turisty a Horní Blatná patří svým umístěním mezi nejvíce vyhledávané. V blízkosti apartmánu se nachází Blatenský vrch, Vlčí jámy a mnoho turistických a cyklo tras. Doporučuji nezávaznou prohlídku objektu s možností vybrat si právě ten VÁŠ apartmán. Ev. číslo: 650390. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **4 890 000,- Kč**



Prodej bytu 2+kk, 51 m2, OV, Horní Blatná (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Sv. Vavřince

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

### Realitní makléř



**Martina Filipová**

Mobil: 721 500 400

[filipova@dumrealit.cz](mailto:filipova@dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	51