

Pronájem bytu 1+kk, 29 m², OV, Praha 9, Střížkov, ul. Varnsdorfská



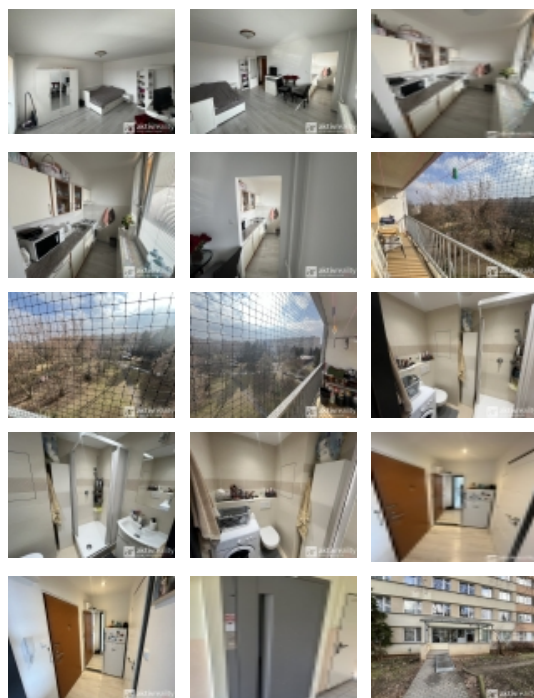
Pronájem bytu 1+kk, 29 m² - Praha - Střížkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25024-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 9, Střížkov, Varnsdorfská

Pronájem bytu 1+kk, 29 m² - Praha - Střížkov

Dovoluji si vám nabídnout k pronájmu útulný a světlý byt 1+kk o výměře 29 m² na Pražském Střížkově. Byt se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem, v klidné lokalitě v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a je velmi dobře dopravně dostupný. Metro C a autobusová zastávka Střížkov jsou vzdáleny pouze 8 minut chůze.



Byt obsahuje chodbu, obytný pokoj se samostatným kuchyňským koutem, koupelnu s toaletou a lodžii s výhledem do zeleně. K bytu náleží také komora, umístěná na patře vedle bytové jednotky. Byt se pronajímá částečně zařízený (postel + skříň), vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči. Byt je určen k pronájmu pro jednu osobu a volný bude od 1.4.2025.

Cena 13.300 Kč měsíční nájem + záloha na elektřinu 570 Kč, na plyn 300 Kč + zálohové platby za služby 2.491 Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Vratná kauce 13.300 Kč. Provize RK 13.300 Kč.

Nájemní smlouva se podepisuje na půl roku a při vzájemné spokojenosti se vždy prodlužuje na další rok. Podmínkou nájmu je předložení výpisu z exekucí a insolvencí.

Pro bližší informace nebo zájem o prohlídku mi prosím pošlete emailovou poptávku. Děkuji a přeji pěkný den.

CENA: (za měsíc) **13 300,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+kk

Pronájem bytu 1+kk, 29 m², OV, Praha 9, Střížkov, ul. Varnsdorfská

Nemovitost nabízí



Aktivrealty

28. října 919
277 11 Neratovice

Realitní makléř



Tomáš Novák

Mobil: +420 777 990 554
tomas.novak@aktivrealty.cz

Číslo podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha (m ²)	29
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	29
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
K dispozici od	01.04.2025