

## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Doksy (okres Česká Lípa)



### Prodej stavebního pozemku Doksy

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS314063 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Doksy (okres Česká Lípa)

#### Prodej stavebního pozemku Doksy

Prodej dvou stavebních pozemků v Doksech .

Nabízíme k prodeji dva atraktivní pozemky o celkové výměře 11 171 m v oblíbené rekreační lokalitě města Doksy, nedaleko Máchova jezera. Pozemky jsou ideální pro investory, developery nebo zájemce o rozsáhlejší projekty v lukrativní lokalitě.

Informace o pozemcích:

První pozemek o velikosti 9 021 m zahrnuje přibližně 6 500 m vedených dle územního plánu jako SM plochy obytné městské, vhodné pro výstavbu rodinných či bytových domů. Na pozemku se nachází nadzemní vedení vysokého napětí a přístup k němu je přes sousední parcely. Elektřina je dostupná prostřednictvím podzemního vedení NN podél silnice a internetové připojení zajišťuje síť společnosti Cetin.

Druhý pozemek o velikosti 2 150 m je nabízen jako 3/4 podíl. Jeho umístění v těsné blízkosti první parcely a umožňuje kombinaci obou pozemků do většího celku s rozšířenými možnostmi využití.

Lokalita:

Pozemky se nachází ve městě Doksy, které je známé svým rekreačním zázemím a přírodním bohatstvím. Blízkost Máchova jezera zajišťuje široké možnosti volnočasových aktivit, jako je vodní turistika, cykloturistika nebo pěší turistika. Doksy zároveň nabízejí kompletní občanskou vybavenost, včetně škol, obchodů, restaurací a zdravotnických zařízení. Výborné dopravní spojení je zajištěno hlavními silnicemi a dostupností vlakového i autobusového nádraží.

Cena:

Parcela č. 1 1 000 Kč/m

Parcela č. 2 (3/4 podíl): 300 Kč/m

Jedná se o jedinečnou příležitost k investici nebo realizaci rozsáhlého projektu v žádané lokalitě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte.

**CENA:** (za m2) **1 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28  
Holešovice  
Praha 7  
17000

#### Informace o nemovitosti

|                      |      |
|----------------------|------|
| Číslo podlaží v domě | 1    |
| Vlastní pozemek (m2) | 9021 |
| Plocha parcely (m2)  | 9021 |

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Doksy (okres Česká Lípa)

**Realitní makléř**



**Miroslava Kárníková**

Mobil: +420 770 183 129

[miroslava.karnikova@realitni-samoobs  
luha.cz](mailto:miroslava.karnikova@realitni-samoobs<br/>luha.cz)

**Druh pozemku**

pro bydlení