

Prodej bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Líšeň (okres Brno-město)



Brno - Líšeň, byt OV 1+kk, 32 m2, výtah, sklepní kóje - Brno - Líšeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: E2327B03 TYP ZAKÁZKY: prodej
7

LOKALITA: Brno, Líšeň (okres Brno-město)

Brno - Líšeň, byt OV 1+kk, 32 m2, výtah, sklepní kóje - Brno - Líšeň

Exkluzivně vám nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o přibližné ploše 32 m2, který se nachází v 6.patře bytového domu s výtahem, na ulici Synkova v klidné části sídliště Brno ? Líšeň.

Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou, dále zde najdete samostatnou koupelnu, WC, prostornou předsiň a obývací pokoj. Nemovitost je v osobním vlastnictví a náleží k ní sklepní kóje. Při pohledu z okna vás nadchne krásný výhled do zeleně. Pro lepší představu o možném budoucím stavu jsme pro Vás vypracovali vizualizace.

V místě oceníte plnou občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů, restaurací i lékařských zařízení. Zastávka MHD je 5 minut pěšky a střed města máte na dosah tramvají do 20 mim. Dům je klidný, udržovaný, po revitalizaci včetně zateplení i výtahu.

Tato lokalita nabízí příjemné bydlení se vším co potřebujete, navíc je to kousek do přírody, lesa i k rybníkům.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 190 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m2)	32



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Prodej bytu 1+kk, 32 m2, OV, Brno, Líšeň (okres Brno-město)

Realitní makléř



Lubor Boudný

Mobil: +420 773 756 735

l.boudny@rkcoloseum.cz

Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Užitná plocha (m2)	32
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod