

Pronájem bytu 2+1, 53 m², OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Bochořákova



Pronájem světlého bytu 2+1, 53 m² - Brno - Žabovřesky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06146 **TYP ZAKÁZKY:** pronájem

LOKALITA: Brno, Žabovřesky (okres Brno-město),
Bochořákova

Pronájem světlého bytu 2+1, 53 m² - Brno - Žabovřesky

Hledáte světlý, prostorný byt ve skvělé lokalitě? Pak jste právě našli! Na ulici Bochořákova v Žabovřeskách nabízíme k podnájmu krásný 2+1 o rozloze 53 m², který je ihned k dispozici.

Byt se nachází v 2. patře domu s výtahem. Nabízí dva neprůchozí pokoje, takže si každý člen domácnosti může užívat své soukromí. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, sporákem, troubou i lednicí. Stačí jen dovést svoje oblíbené recepty a můžete se pustit do vaření. Velkým bonusem jsou 2 balkony, ideální pro ranní kávu nebo večerní posezení. A pokud potřebujete místo na věci, potěší vás praktická komora a velkorysý sklep.

Lokalita? Naprosto skvělá! Žabovřesky jsou jednou z nejžádanějších čtvrtí Brna? klid, zeleň, a přitom všude blízko. Obchody, restaurace, lékárna, MHD? všechno na dosah. Pokud milujete přírodu, lesopark v okolí vám dá spoustu možností k relaxaci nebo sportu.

Parkování? Bez starostí! V okolí domu je vždy dostatek míst, takže žádné zdlouhavé kroužení kolem bloků.

Byt je nabízen bez nábytku. Můžete si ho zařídit přesně podle svých představ. Ideální pro jednotlivce, pár nebo rodinu s dítětem.

Tak co, jdete do toho? Zavolejte si o prohlídku dřív, než vás někdo předběhne!

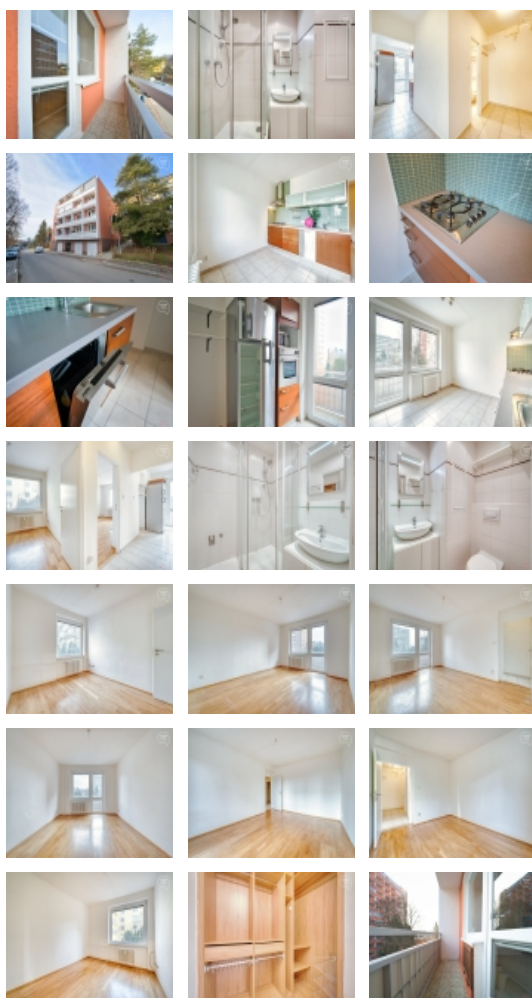
Byt je k dispozici ihned.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a kontaktujte nás!

Tento byt je pronajímán se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí??

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? pro řešení vašich dotazů a požadavků
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města).



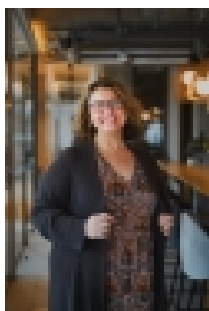
Pronájem bytu 2+1, 53 m2, OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Bochořákova

Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Hana Modilim

Mobil: +420 770 320 030

hana.modilim@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **18 590,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Celková podlahová plocha (m2)	53
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	5
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	53
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný
K dispozici od	07.03.2025

Pronájem bytu 2+1, 53 m², OV, Brno, Žabovřesky (okres Brno-město), ul. Bochořákova