

Prodej samostatného RD, 75 m², Nemochovice (okres Vyškov) - exkluzivně



Rodinný dům v Nemochovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1012 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nemochovice (okres Vyškov)

Rodinný dům v Nemochovicích

S výhradním pověřením vlastníků si dovoluujeme nabídnout dům s dvorkem a zahradou v obci Nemochovice. Nabídkou je objekt o aktuální dispozici 2+1 s možností doplnění o obytnou půdu, částečně podsklepený, s několika hospodářskými místnostmi, dvorem s možností vjezdu a zahradou na straně domu, která může být v budoucnu i stavební parcelou. Domek procházel v minulosti průběžnou a nutnou údržbou, tudíž jeho aktuální stav vyžaduje úpravy a rekonstrukce, zato je však dům napojen na veškeré inženýrské sítě, má i vlastní studnu, stejně jako obecní vodovod, napojení na plyn a kanalizace se v obci právě buduje.

Dům, postavený z cihel slibuje do budoucna velký potenciál pohodlného bydlení, či rekreačního vyžití. Možnosti rozšíření stávajícího půdorysu o možnost stavět vedle domu. Jedná se o samostatně stojící dům v centru obce na úpatí Orlické vrchoviny. Prohlídky po dohodě o termínu možné ihned, nabízíme spolupráci při hledání vhodného financování.

CENA: (za nemovitost) **4 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	75
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	676
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden

Nemovitost nabízí

Multicont reality

Palánek 250/1, PSČ 682 01, Vyškov

Prodej samostatného RD, 75 m², Nemochovice (okres Vyškov) - exkluzivně

Realitní makléř



Rozsypal Karel

reality@multicont.cz

Zastavěná plocha (m ²)	175
Plocha parcely (m ²)	676
Užitná plocha (m ²)	75
Plocha zahrady (m ²)	214
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný