

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Měřín (okres Benešov)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Měřín (okres Benešov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26379      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rabyně, Měřín (okres Benešov)

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Měřín (okres Benešov)

, Zprostředkujeme Vám exkluzivní prodej stavebního pozemku v rekreační oblasti Měřín o výměře 1675m. Tento terasovitý stavební pozemek s výhledem na přehradu je krásným místem pro výstavbu soukromé rezidence, rodinného domu nebo apartmánového domu. Možnost využití i pro drobné podnikání. Výměra celého pozemku 1675m. V celkové výměře je započten pozemek o rozloze 1497m, budova o 109m určená k rekonstrukci a asfaltová příjezdová cesta 69m. Na pozemku se nachází stavba původní restaurace a obchodu o výměře 109m určená k rekonstrukci kterou lze použít pro řemeslníky při stavbě nebo jako část budoucí stavby. Napojení na obecní vodovod i vlastní studnu. Na Měříně jsou ideální podmínky pro koupání, vodní sporty i turistiku. Oblast je oblíbeným cílem pro návštěvníky Slap. Travnatá pláž s pozvolným přístupem do vody. Ve VZM se nachází aquacentrum s krytým vyhřívaným bazénem s vodními atrakcemi, vířivkou, tobogánem a wellness centrem. Dále možné využívat bowlingové herny. V letním období je možné navštěvovat venkovní kurty na tenis, volejbal, beach volejbal, půjčovny loděk, šlapadel, sportovních potřeb a kol. Nedaleko je také přístaviště a tak ideální i pro milovníky jachtingu. Skvělá příležitost pro vybudování např. Apartmánových domů. Dostupnost 45 minut z Prahy. Pozemek se nachází dle Územního plánu obce v oblasti smíšeného území což činí pozemek ještě více atraktivnější. Nabídka obsahuje vizualizaci možné výstavby, tato není součástí prodeje. Pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 26379.

CENA: (za m2) **2 590,- Kč**

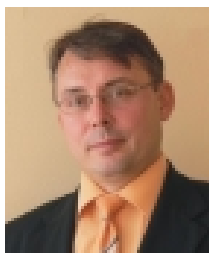
### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	1675
Druh pozemku	pro bydlení



**Nemovitost nabízí**  
**HOME 4 PEOPLE**

### Realitní makléř



**David Houška**

Mobil: 731 421 111

[d.houska@home4people.cz](mailto:d.houska@home4people.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Rabyně, Měříň (okres Benešov)