

Prodej blokového RD, 300 m2, Lenora (okres Prachatice)

dumrealit.cz[®]



Prodej blokového RD, 300 m2, Lenora (okres Prachatice)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649500 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lenora (okres Prachatice)

Prodej blokového RD, 300 m2, Lenora (okres Prachatice)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného dvojdomu/chalupy v atraktivní lokalitě Šumavy v obci Lenora. Místo je to opravdu jedinečné a nadchne Vás tato kouzelná stavba z roku 1863. Jedná se o dvojdům, který má rozdělené pozemky a každý má přiděleno své číslo popisné. Domy jí dvě nadzemní podlaží o dispozici 3+kk v 1. podlaží a dále prostornou půdu, kde díky můžete vybudovat další místnosti. Celková užitnou plocha tak nabízí přes 350 m, což zajišťuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení a nebo chalupaření i pro početnější rodinu, či rodiny. Nebo to pochopitelně může být vzhledem k lokalitě i zajímavá investice. Pokud by jste se rozhodli zde vybudovat penzion, nebo pronajmout jeden z dvojdomů, jistě tak nešlápnete vedle. Dům s č.p. 112 prošel částečnou rekonstrukcí o které Vás spravíme při osobní prohlídce. Druhý dům č.p. 21 je vyklizen a připraven k rekonstrukci. Oba domy jsou podsklepené a mají zde ještě původní klenby. Zde se nabízí možnost využití například pro sklípek, či skladovací prostory. Celková plocha pozemku je 1 337 m. Tato nemovitost jistě splňuje podmínky pro Vaše rodinné bydlení či rekreaci. Dům leží na překrásném místě uprostřed Šumavy, hned pod Boubínem. Zavolejte si o prohlídku, tohle místo prostě musíte vidět. Tato nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi vyřídíme zdarma. Ev. číslo: 648886. Energetický štítek: G (519 kWh/m2/rok).

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 2

Celková podlahová plocha (m2) 300



Prodej blokového RD, 300 m2, Lenora (okres Prachatice)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Martin Bureš

Mobil: 777 741 984

martin.bures@dumrealit.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	1337
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m2)	461
Užitná plocha (m2)	300
Poloha objektu	v bloku