

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 7, Holešovice****Nemovitost nabízí****ARCHA - průmyslová****kancelář spol s.r.o.**

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM  
KLAMOVIKA, Plzeňská 155/113, PSČ  
15000

**Realitní makléř****ČERNÝ Pavel**

Mobil: +420 608 827 778

[archa.sklady@seznam.cz](mailto:archa.sklady@seznam.cz)

**Skład 200 m2 (samostatně), patro, Praha 7 - Holešovice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2717 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 7, Holešovice

**Skład 200 m2 (samostatně), patro, Praha 7 - Holešovice**

Skladový prostor: 200 m2 (patro)  
Cena nájmu: 120 Kč/m2/měsíc + energie

Nabízíme k nájmu samostatně uzamykatelný sklad. Prostor jsou součástí většího střeženého areálu. Nachází se v blízkosti hlavní komunikace na Praze 7 - Holešovice. Příjezd pro osobní i nákladní dopravu, vč. TIR. Rampy. CELODENNÍ PROVOZ.

Nabízený prostor je samostatný skladový celek o výměře 200 m2 umístěný ve 2. patře a je přístupný 7/24 nákladním výtahem o nosnosti 2 800 kg. Cena 120 Kč / 1 m2 / 1 měsíc a 1 000 Kč měsíční paušál elektrické energie. Ceny jsou bez DPH. Prostor je k dispozici od 1. 6. 2025.

Využitelná výška 3 - 3,5 m. Vstup v přízemí do budovy a k výtahům zajišťují nákl., posuvná vrata o rozměrech 3 x 3 m, která ústí na osvětlenou, zastřešenou rampu. Podlahy betonové s nosností 1 800 kg / m2.

ČERNÝ Pavel

----- 2025 -----

ARCHA - průmyslová kancelář ( Praha, Beroun )

- Prodej a pronájem skladů/dílen/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílen/areálů pro logistiku

**CENA:** (za m2 / měsíc) **120,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý

**Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 7, Holešovice**

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Vybaveno</b>	Částečně zařízeno
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Celková plocha (m2)</b>	300
<b>Účel budovy</b>	Sklad
<b>Výrobní plocha (m2)</b>	200
<b>Dílna (m2)</b>	200
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Druh stavby</b>	budova/y, hala/y
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>Druh prostor</b>	Skladovací