

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 7, Holešovice**Nemovitost nabízí****ARCHA - průmyslová****kancelář spol s.r.o.**

Praha 5 - Košíře, BUSINESS CENTRUM
KLAMOVSKA, Plzeňská 155/113, PSČ
15000

Realitní makléř**ČERNÝ Pavel**

Mobil: +420 608 827 778

archa.sklady@seznam.cz

Skład 429 m2 (samostatně), patro, Praha 7 - Holešovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2719 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 7, Holešovice

Skład 429 m2 (samostatně), patro, Praha 7 - Holešovice

Skladový prostor: 429 m2 (patro)
Cena nájmu: 120 Kč/m2/měsíc + energie

Nabízíme k nájmu samostatně uzamykatelný sklad. Prostor jsou součástí většího střeženého areálu. Nachází se v blízkosti hlavní komunikace na Praze 7 - Holešovice. Příklad pro osobní i nákladní dopravu, vč. TIR. Rámpy. CELODENNÍ PROVOZ.

Samostatný skladový prostor o výměře 429 m2 umístěný v 1. patře a je přístupný 7/24 nákladním výtahem o nosnosti 2 800 kg. Cena 120 Kč / 1 m2 / 1 měsíc a 1 000 Kč měsíční paušál elektrické energie. Ceny jsou bez DPH. Prostor je k dispozici od 1. 6. 2025.

Využitelná výška 3 - 3,5 m. Vstup v přízemí do budovy a k výtahům zajišťují nákl., posuvná vrata o rozměrech 3 x 3 m, která ústí na osvětlenou, zastřešenou rampu. Podlahy betonové s nosností 1 800 kg / m2.

ČERNÝ Pavel

----- 2025 -----

ARCHA - průmyslová kancelář (Praha, Beroun)

- Prodej a pronájem skladů/dílen/kanceláří
- Prodej pozemků pro průmysl
- Výstavba skladů/dílen/areálů pro logistiku

CENA: (za m2 / měsíc) **120,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Umístění objektu	centrum

Pronájem komerčního objektu : Sklad, Praha 7, Holešovice

Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	300
Účel budovy	Sklad
Výrobní plocha (m2)	429
Dílna (m2)	429
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Skladovací