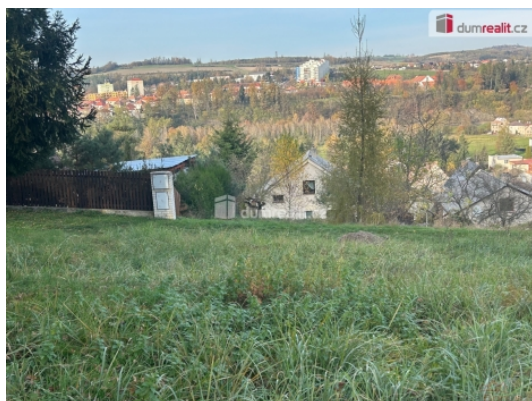


Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649752 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora), Pod Vysílačem

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej exklusivního pozemku k výstavbě rodinného domu či rekreaci ve Zručí nad Sázavou, okres Kutná Hora. Pozemek se nachází na samém okraji zástavby města a je z něj výjimečný výhled do celého údolí řeky Sázavy a na Zručský zámek. Výměra pozemku je 400 m<sup>2</sup>, zastavitelnost dle ÚP 40%. Příjezd po obecní zpevněné komunikaci do slepé ulice Pod vysílačem. Z inženýrských sítí je na hranici pozemku elektrické vedení a obecní vodovod, přípojky nejsou dosud vybudovány. Do této ulice zatím není přivedena kanalizace, bude zavedena jakmile dojde k zastavění několika pozemků. Ve Zručí nad Sázavou je veškerá občanská vybavenost, sportovní multifunkční hala, sportovní areál, fotbalová a dětská hřiště, školy, školky, lékaři, zámek a zámecký park. Výborná dostupnost do Prahy, D1 exit 56 km cca 7 min. jízdy, dojezd do Prahy 40 min, Kutná Hora 30 min, Kolín 40 minut. Jedná se o velice zajímavé místo s velkým potenciálem ve velmi klidné lokalitě, doporučuji prohlídku. Financování pro Vás rádi zdarma zařídíme. Veškeré informace Vám poskytnu telefonicky či na osobní schůzce. Ev. číslo: 649138.

CENA: (za m<sup>2</sup>) **3 890,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	400
Umístění objektu	nová zástavba
Druh pozemku	pro bydlení



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Zruč nad Sázavou (okres Kutná Hora)

**Realitní makléř**



**Stanislav Švábenický**

Mobil: 733 536 347

[svabenicky@dumrealit.cz](mailto:svabenicky@dumrealit.cz)