

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Řehenice, Babice (okres Benešov)



## Prodej stavebního pozemku 804 m2, Babice u Řehenic, okr. Benešov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 17002 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Řehenice, Babice (okres Benešov)

### Prodej stavebního pozemku 804 m2, Babice u Řehenic, okr. Benešov

Nabízíme k prodeji stavební pozemek 804 m2, pro bydlení, elektřina u pozemku, Babice u Řehenic, okr. Benešov. Mírně svažité stavební pozemek o výměře 804m2 se nachází v obci Babice u Řehenic v okrese Benešov, asi 27 km od Prahy. Pozemek leží ve středu obce, hned vedle obecní komunikace, čímž je zajištěn bezproblémový příjezd na pozemek, a to i v zimě. V současné době se vytváří projekt pro připojení na elektřinu, vše je již zaplacené a cca do června letošního roku by měla být elektřina k dispozici. Na pozemek byl zpracován Inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum a je k dispozici. Je zde označené místo ideální pro vrt na vodu, odpady se musí vyřešit jímkou. V obci není vodovod ani kanalizace.

Občanskou vybavenost naleznete v obcích Pyšely nebo Kamenice, obě vzdálené jen cca 5 km. Do okresního města Benešov je to 15 km, do Prahy asi 30 minut autem. V okolí je spousta lesů a cyklostezek, nebo řeka Sázava a to vše nabízí spoustu míst ke sportování, výletům i relaxaci.

Doporučujeme prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **4 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Vlastní pozemek (m2)	804
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařizeno
Užitná plocha (m2)	804
Plocha zahrady (m2)	804



### Nemovitost nabízí



### ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov  
130 00 Praha 3

### Realitní makléř

### reality ARCHER

Mobil: 602 107 903

[prohlidka@archer-reality.cz](mailto:prohlidka@archer-reality.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Řehenice, Babice (okres Benešov)

**Komunikace**

asfaltová

**Druh pozemku**

pro bydlení